

DECISION DU MAIRE N° 2023-06

ATTRIBUTION DU MARCHÉ DE TRAVAUX DE RÉHABILITATION ET EXTENSION DE LA MAIRIE DE CORDEMAIS RELANCE DES LOTS 2 ET 4 N°2023-03

Le Maire de la Commune de Cordemais,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L 2122-22 et L 2122-23,

Vu le Code de la Commande Publique,

Vu la délibération n°2020-27 du 25 Mai 2020 donnant délégation au Maire, notamment en matière de marchés publics,

Vu l'avis d'appel public à la concurrence publié sur le site de e-marchés publics.com en date du 21/02/2023 sous la référence N° 919360, ainsi que sur le BOAMP Supérieur à 90 000 € en date du 21/02/2023 sous la référence N°23-24458, pour le marché de travaux de réhabilitation et extension de la Mairie de Cordemais- Relance des lots 2 et 4,

Vu le rapport d'analyse des offres présenté conformément aux critères énoncés dans le dossier de consultation par la Maîtrise d'œuvre,

Attendu que les crédits nécessaires à la réalisation de ces prestations sont inscrits au budget de la Commune,

DECIDE :

Article 1 : D'attribuer les lots 2A, 2B et 4 du marché de travaux de réhabilitation et extension de la Mairie aux sociétés suivantes :

Lot(s)	Désignation	Entreprise	Montant en € H.T.
02 A	CHARPENTE- COUVERTURE	1 seule offre jugée inacceptable	
02 B	ÉTANCHÉITÉ	ALTO- 44570 TRIGNAC	30 076.03 €
04	MENUISERIES INTÉRIEURES	SARL PARIS- 56350 ALLAIRE	55 715.90 € + Variante N°1 : 1 950€
		TOTAL	87 741.93 € H.T

Article 2 : Le contrat est passé pour une durée de 8 mois, à compter de la date fixée par l'ordre de service prescrivant de commencer les travaux.

Article 3 : Les prestations sont rémunérées par un prix global et forfaitaire, selon les stipulations de l'acte d'engagement, et son révisés mensuellement par application aux prix du marché comme stipulé à l'article 7.2 du CCAP.

Article 4 : Madame la Directrice Générale des Services est chargée de l'exécution de la présente décision qui sera publiée dans les formes réglementaires et dont il sera rendu compte lors d'une prochaine séance du Conseil municipal.

Article 5 : La présente décision peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de sa réception par le représentant de l'Etat et de sa publication.

Le Maire
Daniel GUILLE



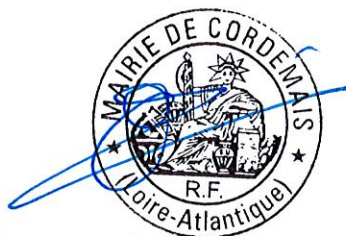
ACTE RENDU EXECUTOIRE

AFFICHAGE

LE : 14/04/2023

Le Maire de la COMMUNE DE CORDEMAIS

Daniel GUILLE



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

044-214400459-20230414-2023D06-AU

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 14/04/2023

Affichage : 14/04/2023



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

MINISTÈRE DE L'ÉCONOMIE ET DES FINANCES
Direction des Affaires Juridiques

MARCHES PUBLICS ET ACCORDS-CADRES
PROCÈS-VERBAL D'OUVERTURE DES PLIS

OUV2

A - Identification du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice).

Commune de Cordemais
4 Avenue des Quatre Vents
44360 CORDEMAIS - Tel. 02.40.57.85.18

Agent chargé de l'enregistrement des plis : Mme Cindy TAUGAIN, service commun de la commande publique

B - Objet de la consultation.

Marché de travaux de Réhabilitation et Extension de la Mairie de Cordemais -RELANCE des lots 2 et 4 suite à infructuosité (procédure N° 2022-10) - N° 2023-03

Lot(s)	Désignation
01	VRD- DÉMOLITION ET GROS-OEUVRE
02	COUVERTURE-ÉTANCHÉITÉ
2A	CHARPENTE-COUVERTURE
2B	ÉTANCHÉITÉ
03	MENUISERIES EXTÉRIEURES
04	MENUISERIES INTÉRIEURES
05	CLOISONNEMENTS-DOUBLAGES
06	REVÊTEMENTS DE SOLS
07	PLAFONDS SUSPENDUS
08	PEINTURE
09	ÉLECTRICITÉ-COURANT FAIBLE-SÉCURITÉ INCENDIE
10	PANNEAUX PHOTOVOLTAÏQUES
11	CHAUFFAGE-TRAITEMENT D'AIR-GTC-PLOMBERIE

Date et heure limites de réception des plis : 23/03/2023 à 12H00

Date de la réunion d'ouverture des plis : Le 23/03/2023 à 14H00

Avis d'appel public à la concurrence : MAPA

Organes de publication et dates de publication :

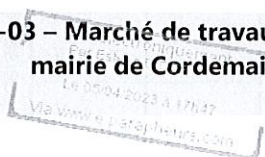
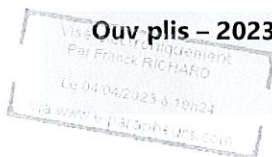
21/02/2023 : emarchespublics.com et <http://cordemais.e-marchespublics.com>, sous la référence N° 919360

21/02/2023 : BOAMP sup. à 90 000 €, sous la référence 23-24458

Nombre de plis enregistrés : 5

Ouv plis – 2023-03 – Marché de travaux pour la réhabilitation et l'extension de la
mairie de Cordemais- Relance des Lots 2 et 4

Page : 1 / 2



Réception par le préfet : 14/04/2023
Copie au des plis.

Lot 2 a « Charpente- Couverture »

Lot 2 b « Étanchéité »

Lot 4 « Menuiseries Intérieures » dont une variante N°1 obligatoire « Plan de travail sur la banque d'accueil et meubles attenants en essence de bois en chêne du pays, finition vernis »

		CANDIDATURE – X = document présent / NC= Non Concerné							OFFRE	
N° ordre	Candidat	DC1/ Déclaration sur l'honneur non interdiction de soumissionner datée et signée/ Pouvoir	DC2 / Chiffre d'affaires 3 ans + Assurance+ kbis	Copie jugement si redressement Judiciaire/ Habilitation si gprmt cde	Liste des principales prestations effectuées au cours des 5 dernières années	Effectifs (3 ans) Titres d'études et prof. responsables de la conduite des travaux	Outils, matériel / équipement technique Mesures gestion environnementale	AE+ CCAP+ CCTP+ DPGF	Cadre de réponse Technique / Fiches techniques	Montant HT en Euros
1 20/03/2023 à 16h09	SARL PARIS 8 Rue de Brancheleux 56350 ALLAIRE	X	X Manque KBIS	NC	X	X	X	X	X	Lot 4 : 55 715.90 € Variante N°1 : 1 950 €
2 21/03/2023 à 14h44	LE LOREC 8 Impasse Arthur Rimbaud 44170 MARSAC SUR DON	X	X	NC	X	X	X	X	X	Lot 2 A : 350 643.44 €
3 23/03/2023 à 9h02	ATELIER MADEC La Lande Bourne 44220 COUERON	X	X	NC	X	X	X	X	X	Lot 4 : 109 481.14 € Variante N°1 : 3 568.28 €
4 23/03/2023 à 10h12	SARL AMH 10 ZA des Ragonnières 44330 LA CHAPELLE HEULIN	X	X	NC	X	X	X	X	X	Lot 4 : 88 630.40 € Variante N°1 : 30 331.84 €
5 23/03/2023 à 10h14	ALTO 32 Rue Baptiste Marcet 44570 TRIGNAC	X	X	NC	X	?	?	X	X	Lot 2 B : 30 076.00 € Le 13/04/2023 à 18h20

Le Responsable du service commun de la commande publique,
Franck RICHARD

Vu, le Maire de CORDEMAIS,
Le Maire,



OUV2 – PV-ouverture des plis

2023-03 – Marché de travaux pour la réhabilitation et l'extension de la mairie de Cordemais- Relance - Page : des lots 2 et 4

Daniel GUILLE

COMMUNE DE CORDEMAIS

Extension de la Mairie



CONSULTATION D'ENTREPRISES

Ouverture des plis du 12 Janvier 2023 et du 23 Mars 2023

La présente consultation est passée selon une procédure adaptée



CORDEMAIS



JÉRÔME GUILLOUX
A R C H I T E C T E

GUILLOUX Architecte 2 Impasse du Tonnelier 35890 LAILLÉ

Tel : 02 30 02 18 90 Email : jguilloux.gga@gmail.com

Remise du rapport le 07/02/23
Remise du rapport second AO le 06/04/23



		Mairie de Cordemais		
APD 2	Lots			Montant HT du lot APD 2
1	VRD – GROS-ŒUVRE – DEMOLITION			230 000,00 €
2	COUVERTURE / ETANCHEITE			169 000,00 €
3	MENUISERIES EXTERIEURES			30 000,00 €
4	MENUISERIES INTERIEURES			38 200,00 €
5	ISOLATION – CLOISONNEMENT - DOUBLAGES			68 000,00 €
6	REVETEMENTS DE SOL			78 000,00 €
7	PLAFONDS SUSPENDUS			30 000,00 €
8	PEINTURE			17 000,00 €
9	ELECTRICITE - COURANT FAIBLE - SECURITE INCENDIE			69 600,00 €
10	PANNEAUX PHOTOVOLTAIQUES			21 200,00 €
11	CHAUFFAGE - TRAITEMENT D'AIR – GTC- PLOMBERIE			49 650,00 €
	total Base ht			800 650,00 €
	tva			160 130,00 €
	total ttc			960 780,00 €

Limites de prestations

Non-compris dans l'estimatif :

- 1 Estimation sans prise en compte des dispositions sanitaires liées au COVID-19
- 2 Selon avis bureau de contrôle, maintien en 5ème catégorie
- 3 Confirmation des hypothèses selon étude G2 AVP-PRO

NOTA : Base de prix septembre 2021



RAPPEL DU REGLEMENT DE LA CONSULTATION

8 - Examen des candidatures et des offres

8.1 - Sélection des candidatures

Avant de procéder à l'examen des candidatures, s'il apparaît que des pièces du dossier de candidature sont manquantes ou incomplètes, le pouvoir adjudicateur peut décider de demander à tous les candidats concernés de produire ou compléter ces pièces.

Les candidatures conformes et recevables seront examinées, à partir des seuls renseignements et documents exigés dans le cadre de cette consultation, pour évaluer leur situation juridique ainsi que leurs capacités professionnelles, techniques et financières.

8.2 - Attribution des marchés

Le jugement des offres sera effectué dans les conditions prévues aux articles L.2152-1 à L.2152-4, R. 2152-1 et R. 2152-2 du Code de la commande publique et donnera lieu à un classement des offres.

L'attention des candidats est attirée sur le fait que toute offre irrégulière ou inacceptable pourra faire l'objet d'une demande de régularisation, à condition qu'elle ne soit pas anormalement basse. En revanche, toute offre inappropriée sera systématiquement éliminée.

La sélection des candidatures et le jugement des offres seront effectués dans le respect des principes fondamentaux de la commande publique.

Après classement par ordre décroissant des offres conformément aux critères pondérés définis ci-après, l'offre économiquement la plus avantageuse est choisie par le pouvoir adjudicateur.

L'offre économiquement la plus avantageuse est appréciée en fonction des critères suivants pour l'ensemble des lots :

1. Prix de la prestation : 40%
2. Valeur technique appréciée et notée en fonction des informations fournies par le candidat dans le cadre de réponses techniques, et selon les sous-critères suivants : 60%



CRITERES	POINTS
<p>1. Critère A : Exécution du chantier</p> <ul style="list-style-type: none"> * Note explicative sur l'organisation générale du chantier * Mesures prises pour assurer la propreté du chantier et indication du mode de traitement des déchets, * Mesures prises pour assurer la sécurité des personnes 	30
<p>2. Critère B : Produits et matériaux</p> <ul style="list-style-type: none"> o Références des principaux produits : fiches descriptives des matériaux proposés, tableau de repérage de ces matériaux par rapport au CCTP, 	30
<p>3. Critère C : Présentation des moyens affectés à l'opération</p> <ul style="list-style-type: none"> o Nombre de personnes et qualification (propre au chantier), encadrement (nom du responsable), indication de l'effectif moyen, o Matériel spécifique au chantier et mode opératoire détaillé pour chacune des étapes de mise en œuvre, en fonction des enjeux qualitatifs (objectifs définis au CCTP) de cet équipement qui sont à identifier par le candidat à chaque tâche o Indication d'un planning détaillé par tâche. Le candidat a la possibilité de proposer un délai réajusté en plus ou en moins par rapport à celui prévu à l'acte d'engagement. Dans ce cas ce délai sera précisé et argumenté avec les raisons qui conduisent le candidat à cette proposition. 	20
<p>3. Critère D : Démarche qualité</p> <ul style="list-style-type: none"> o Description de la méthode d'autocontrôle mise en œuvre spécifiquement pour ce chantier par le candidat afin d'assurer la qualité de mise en œuvre de cet équipement ; o Organisation de la Garantie Parfait Achèvement. 	20

Valeur technique = somme des notes techniques x coefficient de pondération

Chaque candidat se verra attribuer une note globale sur /100. (Note prix des prestations + note de la valeur technique)

Pour chaque lot, l'offre de base sera examinée et classée sans les variantes exigées puis avec celles-ci.

Dans le cas où des erreurs purement matérielles (de multiplication, d'addition ou de report) seraient constatées entre les indications portées sur le bordereau des prix unitaires et le détail quantitatif estimatif, le bordereau des prix prévaudra et le montant du détail quantitatif estimatif sera rectifié en conséquence. L'entreprise sera invitée à confirmer l'offre ainsi rectifiée ; en cas de refus, son offre sera éliminée comme non cohérente.



Pour mémoire et afin de comprendre l'évaluation des critères :

Notes	Contenu du mémoire
0	<p>Renseignements non fournis: le mémoire technique ne traite d'aucun élément relatif au projet pour le sous critère concerné.</p>
1 à 2	<p>Renseignements très imprécis : le mémoire technique ne traite que de quelques éléments relatifs au projet pour le sous critère concerné. Offre insuffisante pour le sous critère concerné</p>
3 à 4	<p>Renseignements incomplets et insuffisamment adaptés au projet: le mémoire technique ne répond que partiellement aux attentes pour le sous critère concerné. Offre partiellement insuffisante pour le sous critère concerné</p>
5 à 6	<p>Renseignements fournis répondant aux attentes minimales du projet Le mémoire technique traite des éléments principaux relatifs au projet mais ne présente aucun avantage particulier par rapport aux autres candidats. Offre suffisante pour le sous critère concerné</p>
7 à 8	<p>Renseignements fournis correspondant aux attentes du projet. Le mémoire technique présente un minimum d'avantages particuliers par rapports aux autres candidats, ceci sans tomber dans la sur qualité ou la surqualification offre jugée bonne et avantageuse pour le sous critère concerné</p>
9 à 10	<p>Renseignements fournis complets, explicites et parfaitement adaptés au projet. Le mémoire technique traite de façon circonstanciée l'ensemble des éléments du projet pour le sous critère concerné. Le mémoire technique présente un grand nombre d'avantages particuliers par rapports aux autres candidats, ceci sans tomber dans la sur qualité ou la surqualification. Offre jugée très intéressante pour le sous critère concerné</p>



8.3 - Suite à donner à la consultation

L'acheteur se réserve le droit de procéder, après analyse des offres, au vu des critères, à une négociation écrite avec les candidats ayant remis une offre. Cependant, l'acheteur pourra juger que, compte tenu de la qualité des offres, la négociation n'est pas nécessaire. Il est donc de l'intérêt du candidat d'optimiser son offre initiale.

En cas de négociation, l'invitation à négocier se fera par l'envoi d'un courrier électronique via le profil acheteur.

Le nombre de candidats admis à négocier est fixé à trois (sous réserve d'un nombre suffisant de candidats)

La négociation pourra porter sur les éléments de l'offre ainsi que sur le prix.

L'offre la mieux classée sera donc retenue à titre provisoire en attendant que le ou les candidats produisent les certificats* et attestations* des articles R. 2143-6 à R. 2143-10 du Code de la commande publique. Le délai imparti par le pouvoir adjudicateur pour remettre ces documents ne pourra être supérieur à 10 jours.

*pièces exigibles au stade de l'attribution provisoire : depuis le 20 janvier 2019, le décret n°2019-33 du 18 janvier 2019 précise que les candidats ne sont plus tenus de produire les documents ci-après listés, lors de la constitution du dossier de candidature, dès lors que ces informations peuvent être obtenues directement auprès d'une autre administration. Toutefois, en cas d'incapacité pour le pouvoir adjudicateur de se procurer la totalité des documents, celui-ci se réserve le droit de demander les pièces manquantes au prestataire pressenti avant attribution du marché.

- Attestation fiscale datant de moins d'un an
- Attestation sociale datant de moins de 6 mois
- Justificatif d'immatriculation : Kbis ou carte d'identification d'inscription au répertoire des métiers ou récépissé de déclaration pour les entreprises en cours d'inscription
- Liste nominative des salariés étrangers employés
- Attestation AGEFIPH pour l'emploi des travailleurs handicapés (pour les entreprises d'au moins 20 salariés)
- Attestation des caisses de congés payés compétentes pour les cotisations de congés payés et de chômage intertemporaires, si le candidat y est assujéti
- Attestations des cotisations d'assurance vieillesse et d'assurance invalidité-décès dues par les membres des professions libérales visé au code de la sécurité sociale, si le candidat y est assujéti
- Habilitation du mandataire à représenter les autres membres du groupement, en cas de groupement d'opérateur économique
- L'assurance de responsabilité civile et professionnelle
- L'assurance de responsabilité décennale (uniquement pour les marchés de travaux)

Une attestation d'assurance décennale devra également être produite dans le même délai.



TOT-01 VRD - DEMOLITION ET GROS ŒUVRE

Estimation	230 000,00 €
Moins disant Base	217 228,55 €

<p>ENTREPRISE ATLANTIQUE BÂTIMENT TRAVAUX PUBLICS adresse : 7 Bis Rue de la Marsollais - 44130 BLAIN Tél: 02.40.51.37.58 Mail: imessagerie@sa-bbp.fr</p>		MONTANT du lot € HT	219 167,21 €
<p>Intitule</p>			
<p>Questions / Réponses Votre offre comprend-elle la protection du parvis (parvis avec dalles de granit) pendant la durée des travaux par tous moyens nécessaires (empierrement, etc.) décrite à l'article 4.1.2. Installation de chantier ? Sinon, veuillez l'intégrer dans votre offre. Réponse entreprise : Non. Nous avons donc intégré la protection du parvis dans notre offre. Votre offre comprend-elle la dépose des revêtements de sols et plinthes au R+1 ? Sinon, veuillez l'intégrer dans votre offre à l'article 4.2.3 Travaux de curage des ouvrages de second-œuvre. Réponse entreprise : Non. Nous avons intégré la dépose des revêtements de sols et plinthes au R+1 dans notre offre. Article 4.1.6.1 Décaissement avec démolition des revêtements en surface ; prix unitaire paraissant faible. Confirmez-vous ce montant ? Réponse entreprise : Effectivement nous avons revu le prix unitaire. Article 4.3 Micropeux ; vous avez chiffré 12 unités au lieu de 11. Pourquoi ? Veuillez vous contormer au plan de principe structure fourni au DCE. Réponse entreprise : Les efforts horizontaux sismiques importants nous ont conduit à devoir déboulonner les micropeux sous un appui. Article 4.4.2 Mission géotechnique G3 : montant anormalement élevé. Prix unitaire à revoir. Réponse entreprise : Prix revu à la baisse. Article 4.4.6 Remblaiement des fouilles ; prix unitaire paraissant élevé. Confirmez-vous ce montant ? Réponse entreprise : Prix revu à la baisse. Article 4.7.1.1 Etanchéité ; prix unitaire paraissant élevé. Confirmez-vous ce montant ? Réponse entreprise : Prix revu à la baisse. Article 4.7.2.1 Drain périphérique ; prix unitaire paraissant élevé. Confirmez-vous ce montant ? Réponse entreprise : Prix revu à la baisse. Article 4.8.1 Maçonnerie d'agglomérés : quantité paraissant faible. Confirmez-vous cette quantité ? Réponse entreprise : Nous confirmons cette quantité. Sauf erreur de notre part, seules les façades extérieures de l'extension sont en agglo. Entre existant et extension structure poteaux-poutres et ensemble des ouvrages B.A. déduit. Article 4.8.2.3 Linteaux B.A. : quantité paraissant faible. Confirmez-vous cette quantité ? Et prix unitaire élevé. Confirmez-vous ce montant ? Réponse entreprise : Nous confirmons cette quantité et avons revu le prix à la baisse. Article 4.9.1.1 Enduit extérieur d'imperméabilisation teinté dans la masse (2 passes) ; prix unitaire paraissant élevé. Confirmez-vous ce montant ? Réponse entreprise : Prix revu à la baisse. Article 4.9.1.2 Travaux de ravalement sur murs existants ; prix unitaire paraissant élevé. Confirmez-vous ce montant ? Réponse entreprise : Prix revu à la baisse. Confirmez-vous que vos quantités sont suffisantes pour la parfaite réalisation du projet ? Réponse entreprise : Oui. Vous avez la possibilité, dans le cadre de vos questions, de remettre votre meilleure offre financière selon CCAP. Réponse entreprise : Nous avons remis notre meilleure offre. Confirmez-vous que votre offre est conforme à l'ensemble des CCTP, aux plans, au planning de l'opération ainsi qu'à l'ensemble Réponse entreprise : Oui.</p>			
Mise au point		-1 938,66 €	
Total après mise au point		217 228,55 €	
Montant après négociation		217 228,55 €	
PSE			
Néant			
TOTAL		217 228,55 €	

CRITERE: Prix	
note base	40,00

	Estimation	230 000,00€
--	------------	-------------

CRITERE: Valeur technique		
Commentaire général	Nombre de points	Nombre de points attribués
<p>Critère A : Réponses sommaires sur tous les sujets du critère mais adaptées. L'entreprise révoque pas les travaux en site occupé. Critère B : Références des principaux produits et fiches techniques fournies. Il manque les indications sur la provenance géographique des éléments de maçonnerie, bétons et aciers. Pas de tableau de repérage des matériaux par rapport au CCTP. Critère C : L'entreprise a détaillé son planning par tâches et a prévu 16 semaines de travaux ce qui est identique à ce qui est prévu au planning MOE joint au DCE. Le matériel spécifique au chantier est listé. Personnel présenté de façon claire et détaillée sans les qualifications. Le nom de l'encadrant n'est pas donné. Un mode opératoire détaillé par tâche a été fourni. Critère D : Réponse complète apportée aux sous-critères.</p>		
Sous-critères		
Critère A : Exécution du chantier	30	18,0
Critère B : Produits et matériaux	30	18,0
Critère C : Présentation des moyens affectés à l'opération	20	12,0
Critère D : Démarche qualité	20	20,0
TOTAL	100	68
TOTAL PONDERÉ	60	40,80
TOTAL BASE	ATLANTIQUE BÂTIMENT TRAVAUX PUBLICS	
	80,80	



Estimation	230 000,00 €
------------	--------------

ENTREPRISE SATEM	
adresse : 17 Impasse de la Hache - 44470 CARQUEFOU	
Té : 02.28.01.05.81	
Mail : contact@satem44.fr	
Intitulé	MONTANT du lot HT 289 000,00 €
Questions / Réponses	
Vous avez omis de chiffrer la protection du parvis (parvis avec dalles de granit) pendant la durée des travaux par tous moyens nécessaires (empierrement, etc.) décrite à l'article 4.1.2 Installation de chantier. Veuillez intégrer cette prestation dans votre offre.	
Réponse entreprise : Nous avons chiffré la protection partielle du parvis pour la réalisation des travaux.	
Votre offre ne comprend pas la dépose des revêtements de sols et plinthes au R+1. Veuillez intégrer cette prestation dans votre offre à l'article 4.2.2.3 Travaux de curage des ouvrages de second-œuvre.	
Réponse entreprise : Nous avons ajouté la dépose des sols et plinthes au R+1.	
Article 4.1.6.1 Décaissement avec démolition des revêtements en surface : prix unitaire paraissant élevé. Confirmez-vous ce montant ?	
Aucune réponse fournie par l'entreprise.	
Article 4.1.6.3.1.2 Empierrement 60/63 - Ep. 25cm min : prix unitaire paraissant élevé. Confirmez-vous ce montant ?	
Aucune réponse fournie par l'entreprise.	
Article 4.2.3.3 Démolition d'un avertis : prix unitaire paraissant élevé. Confirmez-vous ce montant ?	
Aucune réponse fournie par l'entreprise.	
Evacuation E.U. - E.V. : Vous avez omis de chiffrer un certain nombre de postes liés à l'évacuation des EU/EV. Le branchement au sous-sol dans l'existant suivant plan CVP01 (raccordement sur le réseau existant en aérien au lot n°11) sert seulement à l'évacuation de l'évier de la salle de convivialité.	
Le siphon du local technique et les évacuations du WC dans l'extension sont à rejeter en enterré vers l'extérieur suivant plan de l'architecte. Veuillez vous conformer au DCE.	
Réponse entreprise : Nous avons chiffré les réseaux extérieurs (EU) comme demandé au CCTP. Les quantités seront ajustées après la reconnaissance des réseaux existants.	
Article 4.7.1 Etanchéité : prix unitaire paraissant élevé. Confirmez-vous ce montant ?	
Aucune réponse fournie par l'entreprise.	
Article 4.9.1.1 Enduit extérieur d'imperméabilisation lévité dans la masse (2 passes) : prix unitaire paraissant élevé. Confirmez-vous ce montant ?	
Aucune réponse fournie par l'entreprise.	
Article 4.9.1.2 Travaux de ravalement sur murs existants : prix unitaire paraissant élevé. Confirmez-vous ce montant ?	
Aucune réponse fournie par l'entreprise.	
Article 4.10.5.1 Reprise de pavage extérieur : prix unitaire paraissant élevé. Confirmez-vous ce montant ?	
Aucune réponse fournie par l'entreprise.	
Il y a une erreur de lot dans votre DPGF. Le montant total vérifié est de 272 784,21 € HT au lieu de 289 000,00 € HT indiqué en total de votre DPGF et Acte d'Engagement. Merci de vérifier ce total et de le modifier le cas échéant.	
Réponse entreprise : L'erreur de calcul dans notre DPGF initiale ne concerne que le récapitulatif. La somme des prix totaux donnait bien 289 000,00 € HT. Nous avons modifié la formule de la case concernée dans notre nouvelle DPGF.	
Confirmez-vous que vos quantités sont suffisantes pour la parfaite réalisation du projet ?	
Aucune réponse fournie par l'entreprise.	
Vous avez la possibilité, dans le cadre de ces questions, de remettre votre meilleure offre financière selon CCAP.	
Aucune réponse fournie par l'entreprise.	
Confirmez-vous que votre offre est conforme à l'ensemble des CCTP, aux plans, au planning de l'opération ainsi qu'à l'ensemble des pièces constituant le DCE ?	
Réponse entreprise : Nous confirmons l'ensemble des prix unitaires et quantités inscrites à notre DPGF. Nous confirmons que notre nouvelle offre est conforme à l'ensemble des pièces du Dossier de consultation des entreprises.	
Mise au point	22 000,00 €
Total après mise au point	311 000,00 €
Montant après négociation	311 000,00 €
PSE	
Neant	
TOTAL	311 000,00 €

CRITERE: Prix	27,94
note base	

LOT 01 VRD - DÉMOLITION ET GROS ŒUVRE

Estimation	230 000,00 €
------------	--------------

CRITERE: Valeur technique		Nombre de points	Nombre de points attribué	commentaires
<p>Commentaire général</p> <p>Critère A : Réponses complètes sur tous les sujets du critère et adaptées. L'entreprise évoque également les travaux en site occupé. Critère B : Aucune référence de produits ni de fiches techniques fournies. L'entreprise a seulement fourni les indications sur la provenance des éléments de maçonnerie, bétons et aciers. Pas de tableau de repérage des matériaux par rapport au CCTP. Critère C : L'entreprise a détaillé son planning par tâches et a prévu 16 semaines de travaux ce qui est identique à ce qui est prévu au planning MOE joint au DCE. Le matériel spécifique au chantier est listé. Personnel présenté de façon claire et détaillée sans les qualifications. Le nom de l'encadrant est donné. Aucun mode opératoire n'a été fourni. Critère D : Réponse complète apportée aux sous-critères.</p>				
Sous-critères				
Critère A : Exécution du chantier		30	30,0	Renseignements fournis complets, explicites et parfaitement adaptés au projet
Critère B : Produits et matériaux		30	12,0	Renseignements incomplets et insuffisamment adaptés au projet
Critère C : Présentation des moyens affectés à l'opération		20	12,0	Renseignements fournis répondant aux attentes minimales du projet
Critère D : Démarche qualité		20	20,0	Renseignements fournis complets, explicites et parfaitement adaptés au projet
	TOTAL	100	74	L'entreprise a répondu sur le cadre de réponse technique
	TOTAL PONDERÉ	60	44,40	

TOTAL BASE	SATEM	72,34
------------	-------	-------



	Estimation	230 000,00 €
--	------------	--------------

Classement final proposé	Entreprises	Montant en € HT des offres	Montant en € TTC des offres	classement nombre de points	écart en % avec estimation
1	ATLANTIQUE BÂTIMENT TRAVAUX PUBLICS	217 228,55 €	260 674,26 €	80,80	-5,56%
2	SATEM	311 000,00 €	373 200,00 €	72,34	35,22%

Proposition MOE :

En conséquence et au vu des critères définis au règlement de la consultation et de l'analyse des offres avec négociation, il est proposé retenir l'entreprise ci-dessous :

Offre de Base		
ATLANTIQUE BÂTIMENT TRAVAUX PUBLICS	HT	TTC
OFFRE	217 228,55 €	260 674,26 €



TOITZA CHARBENTE - COUVERTURE

Estimation	153 000,00 €
Moins disant Base	350 643,43 €

ENTREPRISE LE LOREC	
adresse : 8 Impasse Arthur Rimbaud - 44170 MARSAC SUR DON	
Tél: 02.40.87.50.64	
Mail: contact@lelorecl.fr	
initiaL	MONTANT du lot€ HT 350 643,43 €
Questions / Reponses	
Offre globalement élevée.	
Article 5.1.1.1 Dépose de la couverture ardoise / zinc : Quantité paraissant élevée. Confirmez-vous cette quantité ?	
Quantité confirmée	
Article 5.3 SYSTEME ISOLANT SUPPORT DE COUVERTURE : Quantités des articles composant ce chapitre paraissant élevées. Confirmez-vous ces quantités ? Les prix unitaires de ces articles paraissent élevés. Confirmez-vous ces montants ?	
Quantité confirmée et prix unitaire confirmé	
Article 5.4.2.1 Ardoises : Quantité paraissant élevée. Confirmez-vous cette quantité ? Et prix unitaire paraissant élevé. Confirmez-vous ce montant ?	
Quantité confirmée et prix unitaire confirmé	
Article 6.3 MUR OSSATURE BOIS : Quantité anormalement élevée. Confirmez-vous cette quantité ? Et prix unitaire paraissant élevé. Confirmez-vous ce montant ?	
Quantité confirmée et prix unitaire confirmé	
Confirmez-vous que vos quantités sont suffisantes pour la parfaite réalisation du projet ?	
Nous confirmons que les quantités sont suffisantes pour la parfaite réalisation du projet	
Vous avez la possibilité, dans le cadre de ces questions, de remettre votre meilleure offre financière selon CCAP.	
Nous confirmons notre offre (devis n°3594)	
Confirmez-vous que votre offre est conforme à l'ensemble des CCTP, aux plans, au planning de l'opération ainsi qu'à l'ensemble des pièces constituant le DCE ?	
Nous confirmons la conformité de notre offre à l'ensemble des pièces constituant le DCE, et au CCTP, aux plans, au planning de l'opération.	
Mise au point	0,00 €
Total après mise au point	350 643,43 €
Montant après négociation	350 643,43 €
PSE	
Remplacement des châssis de toit par des châssis neufs	17 373,44 €
TOTAL	350 643,43 €

CRITERE: Prix	
note base	40,00



		Estimation	153 000,00 €
CRITERE: Valeur technique			
<p>Commentaire général</p> <p>Critère A : Réponses détaillées sur tous les sujets du critère et adaptées. Cependant l'entreprise n'évoque pas les travaux en site occupé. Critère B : Références de certains produits et leurs fiches techniques fournies. Avec tableau de repérage des matériaux par rapport au CCTP. Certains produits importants sont manquants (ardoises, couverture zinc, etc). Critère C : L'entreprise a détaillé son planning par tâches et a prévu 23 semaines de travaux ce qui est beaucoup plus que ce qui est prévu au planning MOE joint au DCE (13 semaines). Le matériel spécifique au chantier est listé. Personnel présenté de façon claire et détaillée avec les qualifications. Le nom de l'encadrant est donné. Un mode opératoire détaillé par tâche a été fourni. Critère D : Réponse complète apportée aux sous-critères.</p>	Sous-critères	Nombre de points	Nombre de points attribué
	Critère A : Exécution du chantier	30	24,0
Critère B : Produits et matériaux	30	18,0	Renseignements fournis répondant aux attentes minimales du projet
Critère C : Présentation des moyens affectés à l'opération	20	8,0	Renseignements incomplets et insuffisamment adaptés au projet
Critère D : Démarche qualité	20	20,0	Renseignements fournis complets, explicites et parfaitement adaptés au projet
TOTAL	100	70	L'entreprise a répondu sur le cadre de réponse technique
TOTAL PONDERÉ	60	42,00	
TOTAL BASE	LE LOREC	82,00	



LOT 02A CHARBENTE - COUVERTURE

	Estimation	153 000,00 €
--	------------	--------------

Classement final proposé	Entreprises	Montant en € HT des offres	Montant en € TTC des offres	classement nombre de points	écart en % avec estimation
1	LE LOREC	350 643,43 €	420 772,12 €	82,00	129,18%

Proposition MOE :

L'entreprise Le Lorec est conforme. Toutefois, les prix proposés (+100% pour les MOB, +50% pour la partie ardoises) ne permettent pas de respecter l'estimation prévisionnelle. En conséquence et au vu des critères définis au règlement de la consultation et de l'analyse des offres avec négociation, il est proposé de relancer le lot car offre très supérieure aux estimatifs est classé inacceptable.



Estimation	16 000,00 €
Moins disant Base	30 076,03 €

ENTREPRISE PRO TECH TOIT – ALTO	
adresse : 32 Rue Baptiste MARGET 44570 TRIGNAC	
Tél: 02 40 11 78 76	
Mail: Contact44@alto-groupes.fr	
Intitulé	MONTANT du lot€ HT
	30 076,03 €
Questions / Réponses	
Offre globalement élevée.	
Article 4.4 DOCUMENTS D'EXECUTION - PREPARATIONS : Vous avez omis de chiffrer ce poste. Est-il inclus dans votre offre ? Sinon, veuillez le chiffrer et l'inclure à votre offre.	
OUI inclus	
Article 4.5 COMPTE PRORATA : Vous avez omis de chiffrer ce poste. Est-il inclus dans votre offre ? Sinon, veuillez le chiffrer et l'inclure à votre offre.	
OUI inclus	
Article 5.1.2.2 Raccords divers : Vous avez omis de chiffrer ce poste. Est-il inclus dans votre offre ? Sinon, veuillez le chiffrer et l'inclure à votre offre.	
OUI inclus	
Article 5.1.2.3 Accessoires divers : Vous avez omis de chiffrer ce poste. Est-il inclus dans votre offre ? Sinon, veuillez le chiffrer et l'inclure à votre offre.	
OUI inclus	
Article 6.2.2 Dossier des Ouvrages Exécutés : Vous avez omis de chiffrer ce poste. Est-il inclus dans votre offre ? Sinon, veuillez le chiffrer et l'inclure à votre offre.	
OUI inclus	
Confirmez-vous que vos quantités sont suffisantes pour la parfaite réalisation du projet ?	
Selon plan fournis OUI	
Vous avez la possibilité, dans le cadre de ces questions, de remettre votre meilleure offre financière selon CCAP.	
Selon plan fournis OUI	
Confirmez-vous que votre offre est conforme à l'ensemble des CCTP, aux plans, au planning de l'opération ainsi qu'à l'ensemble des pièces constituant le DCE ?	
OUI mis à part remarques sur la pertinence de travaux divers finition	
Mise au point	0,00 €
Total après mise au point	30 076,03 €
Montant après négociation	30 076,03 €
PSE	
SO	
TOTAL	30 076,03 €

CRITERE: Prix	40,00
note base	



		Estimation		16 000,00 €	
CRITERE: Valeur technique					
<p>Commentaire général</p> <p>Critère A : Réponses détaillées succinctement sur tous les sujets du critère. L'entreprise n'évoque pas les travaux en site occupé. Critère B : Références de certains produits et leurs fiches techniques fournies. Pas tableau de repérage des matériaux par rapport au CCTP. Certains produits importants sont manquants (ardoises, couverture zinc, etc). Critère C : L'entreprise a détaillé son planning par tâches et a prévu 2 semaines. Le matériel spécifique au chantier n'est pas listé. Nombre de personnels mobilisé pour cette opération transmis mais pas leur qualification. Le nom de l'encadrant n'est pas donné. Un mode opératoire détaillé par tâche a été fourni. Critère D : Réponse non complète apportée aux sous-critères.</p>					
Sous-critères		Nombre de points	Nombre de points attribué	commentaires	
Critère A : Exécution du chantier		30	12,0	Renseignements incomplets et insuffisamment adaptés au projet	
Critère B : Produits et matériaux		30	15,0	Renseignements fournis correspondant aux attentes du projet	
Critère C : Présentation des moyens affectés à l'opération		20	6,0	Renseignements incomplets et insuffisamment adaptés au projet	
Critère D : Démarche qualité		20	8,0	Renseignements incomplets et insuffisamment adaptés au projet	
		TOTAL	41	L'entreprise a répondu sur le cadre de réponse technique	
		TOTAL PONDÉRÉ	60		
TOTAL BASE				64,60	
PRO TECH TOIT - ALTO				64,60	



	Estimation	16 000,00 €
--	------------	-------------

Classement final proposé	Entreprises	Montant en € HT des offres	Montant en € TTC des offres	classement nombre de points	écart en % avec estimation
1	PRO TECH TOIT – ALTO	30 076,03 €	36 091,24 €	64,60	87,98%

Proposition MOE :

En conséquence et au vu des critères définis au règlement de la consultation et de l'analyse des offres avec négociation, il est proposé de retenir l'entreprise ci-dessous :

Offre de Base	HT	TTC
PRO TECH TOIT – ALTO	30 076,03 €	36 091,24 €
OFFRE		



TOT 03 MENUISERIES EXTERIEURES

Estimation	30 000,00 €
Moins disant Base	26 690,00 €

ENTREPRISE ATLANTIQUE OUVERTURES	
adresse : Z.A des IV Nations - 44960 VIGNEUX-DE-BRETAGNE	
Tél : 02.40.57.10.09	
Mail : secretariat.be@atlouy.fr	
Intitulé	MONTANT du lot € HT
	26 690,00 €
Questions / Réponses	
Confirmez-vous que vos quantités sont suffisantes pour la parfaite réalisation du projet ?	
Réponse entreprise : Nous vous confirmons que nos quantités sont suffisantes pour la parfaite réalisation du projet	
Vous avez la possibilité, dans le cadre de ces questions, de remettre votre meilleure offre financière selon CCAP.	
Réponse entreprise : Nous maintenons notre offre A09018A.001.G du 09 Janvier 2023 pour un montant total HT de 26.690,00€	
Confirmez-vous que votre offre est conforme à l'ensemble des CCTP, aux plans, au planning de l'opération ainsi qu'à l'ensemble des pièces constituant le DCE ?	
Réponse entreprise : Nous vous confirmons que notre offre est conforme à toutes les pièces citées.	
Mise au point	Néant
Total après mise au point	26 690,00 €
Montant après négociation	26 690,00 €
PSE	
Néant	
TOTAL	26 690,00 €

CRITERE: Prix	
note base	40,00



LOT 03 MENUISERIES EXTERIEURES

Estimation 30 000,00 €

CRITERE: Valeur technique		Nombre de points	Nombre de points attribué	commentaires
<p>Commentaire général</p> <p>Critère A : Réponses complètes sur tous les sujets du critère et adaptées. L'entreprise évoque également les travaux en site occupé. Critère B : Références des principaux produits et fiches techniques fournis. Pas de tableau de repérage des matériaux par rapport au CCTP. Critère C : L'entreprise n'a pas détaillé son planning par tâches mais a prévu 4,5 jours de travaux ce qui est moins que ce qui est prévu au planning MOE joint au DCE (5 jours). Le matériel spécifique au chantier est listé. Personnel présenté de façon claire et détaillée sans les qualifications. Le nom de l'encadrant est donné. Un mode opératoire détaillé par tâche a été fourni. Critère D : Réponse complète apportée aux sous-critères.</p>				
Sous-critères				
Critère A : Exécution du chantier		30	30,0	Renseignements fournis complets, explicites et parfaitement adaptés au projet
Critère B : Produits et matériaux		30	24,0	Renseignements fournis correspondant aux attentes du projet
Critère C : Présentation des moyens affectés à l'opération		20	16,0	Renseignements fournis correspondant aux attentes du projet
Critère D : Démarche qualité		20	20,0	Renseignements fournis complets, explicites et parfaitement adaptés au projet
	TOTAL	100	90	L'entreprise a répondu sur le cadre de réponse technique
	TOTAL PONDERÉ	60	54,00	
TOTAL BASE	ATLANTIQUE OUVERTURES		94,00	



LOT 03 MENUISERIES EXTERIEURES

	Estimation	30 000,00 €
--	------------	-------------

Classement final proposé	Entreprises	Montant en € HT des offres	Montant en € TTC des offres	classement nombre de points	écart en % avec estimation
1	ATLANTIQUE OUVERTURES	26 690,00 €	32 028,00 €	94,00	-1,03%

Proposition MOE :

En conséquence et au vu des critères définis au règlement de la consultation et de l'analyse des offres avec négociation, il est proposé retenir l'entreprise ci-dessous :

ATLANTIQUE OUVERTURES	HT	TTC
OFFRE	26 690,00 €	32 028,00 €



TOT01 MENUISERIES INTÉRIEURES

Estimation	38 200,00 €
Moins disant Base + variante	55 715,90 €
	57 665,90 €

<p>ENTREPRISE SARL PARIS adresse : 330 Rue de Brancheleux - 56350 ALLAIRE Tél: 02.99.71.81.00 Mail: sarl.paris.ier@wanadoo.fr MONTANT du loté HT 55 715,90 €</p>	
Questions / Réponses	
Partie mémoire technique	Pouvez-vous nous envoyer les qualifications de vos employeurs affectés à ce chantier ?
	Jean-Yves BENOIT : Chef d'équipe - NIV P2 - 270
	Joël JOUNIER : Menuisier qualifié - NIV P2 - 270
	Erwan RICHARD : Menuisier qualifié - NIII P2 - 230
	Pouvez-vous nous fournir une note explicative sur votre organisation pour la réalisation du chantier ?
	Voir cadre technique
	Pouvez-vous nous fournir votre mode opératoire pour chacune des étapes de mise en œuvre ?
	Voir cadre technique
	Pouvez-vous nous donner plus de détail sur votre méthode d'autocontrôle et votre organisation pour le fonctionnement de la GPA ?
	Autocontrôle effectué par M. Paris
	GPA : Intervention sous 8 jours après contact
Partie devis	
	Article 4.5.1 Banque d'accueil et meubles arrières : prix unitaire paraissant élevé. Confirmez-vous ce montant ?
	Nouveau montant 28 405€HT
	Article 4.5.2 Meubles sous plan de travail : confirmez-vous avoir prévu un meuble de 4,02 m et de 65 cm de profondeur conformément aux plans de l'architecte ?
	Confirmez-vous que vos quantités sont suffisantes pour la parfaite réalisation du projet ?
	Confirmation des quantités suffisantes pour le projet
	Vous avez la possibilité, dans le cadre de ces questions, de remettre votre meilleure offre financière selon CCAP.
	Nouvelle offre 55 715,90€HT
	Confirmez-vous que votre offre est conforme à l'ensemble des CCTP, aux plans, au planning de l'opération ainsi qu'à l'ensemble des pièces constituant le DCE ?
	Offre conforme au CCTP, plans, planning et pièces DCE
Mise au point	0,00 €
Total après mise au point	55 715,90 €
Montant après négociation	55 715,90 €
Variante	
	Plan de travail sur la banque d'accueil et meubles attenants en essence de bois en chène du pays finition vernis
TOTAL	55 715,90 €
TOTAL BASE + PSE 3	57 665,90 €

CRITERE: Prix	
note base	40,00
note base + variante	40,00



Estimation 38 200,00 €

CRITERE: Valeur technique			Commentaires
Sous-critères	Nombre de points	Nombre de points attribué	
<p>Commentaire général</p> <p>L'entreprise a bien répondu sur le cadre mais les réponses ne sont pas détaillées aux bons items. Critère A : Réponses sommaires sur tous les sujets du critère mais adaptées. L'entreprise évoque pas son organisation générale. Critère B : Références des principaux produits et fiches techniques fournis. Pas de tableau de repérage des matériaux par rapport au CCTP. Critère C : L'entreprise n'a pas détaillé son planning par tâches mais a prévu 2 semaines de travaux ce qui est moins que ce qui est prévu au planning MOE joint au DCE (4 semaines). Matériel de l'entreprise détaillé. Personnel présenté succincte avec les qualifications. Le nom de l'encadrant est fourni. Aucun mode opératoire n'a été fourni. Critère D : Réponse complète apportée aux sous-critère</p>			
Critère A : Exécution du chantier	30	18,0	Renseignements fournis répondant aux attentes minimales du projet
Critère B : Produits et matériaux	30	24,0	Renseignements fournis correspondant aux attentes du projet
Critère C : Présentation des moyens affectés à l'opération	20	12,0	Renseignements fournis répondant aux attentes minimales du projet
Critère D : Démarche qualité	20	20,0	Renseignements fournis complets, explicites et parfaitement adaptés au projet
	TOTAL	74	
	TOTAL PONDERÉ	60	L'entreprise a répondu sur le cadre de réponse technique

TOTAL BASE	84,40
TOTAL BASE + variante	84,40

SARL PARIS



TOT04 MENUISERIES INTERIEURES

Estimation	38 200,00 €
------------	-------------

ENTREPRISE SARL A.M.I.H – Atelier Menuiserie Heulinois	
adresse : 10 ZA des Ragonnières 44330 La Chapelle Heulin	
Télé :	02 40 06 72 70
Mail :	contact@atelier-heulinois.fr
Intitulé	MONTANT du lot€ HT
	88 360,40 €
Questions / Réponses	
Partie devis	
Article 4.5.1 Banque d'accueil et meubles amérés - prix unitaire paraissant élevé. Confirmez-vous ce montant ?	
Nous confirmons notre offre.	
Article 4.6.1 Signalétique - prix unitaire paraissant élevé. Confirmez-vous ce montant ?	
Nous confirmons notre offre.	
Article 4.7.1 Plinthes droites - prix unitaire paraissant élevé. Confirmez-vous ce montant ?	
Modification de notre offre.	
Article 5.1 Plan de travail en chêne - prix unitaire paraissant élevé. Confirmez-vous ce montant ?	
Nous confirmons notre offre.	
Confirmez-vous que vos quantités sont suffisantes pour la parfaite réalisation du projet ?	
Nous confirmons notre offre.	
Vous avez la possibilité, dans le cadre de ces questions, de remettre votre meilleure offre financière selon CCAP.	
Proposition d'une remise commerciale	
Confirmez-vous que votre offre est conforme à l'ensemble des CCTP, aux plans, au planning de l'opération ainsi qu'à l'ensemble des pièces constituant le DCE ?	
Nous confirmons notre offre.	
Mise au point	-2 860,40 €
Total après mise au point	85 500,00
Montant après négociation	85 500,00 €
Variante	
Plan de travail sur la banque d'accueil et meubles attenants en essence de bois en chêne du pays finition vernis	
	30 331,84 €
TOTAL	85 500,00 €
TOTAL BASE + PSE 3	115 831,84 €

CRITERE: Prix	
note base	26,07
note base + variante	19,91



LOT 04 MENUISERIES INTÉRIEURES

Estimation

38 200,00 €

CRITERE: Valeur technique		
Commentaire général	Nombre de points	Nombre de points attribué
<p>Critère A : Réponses claires et détaillées sur tous les sujets du critère. L'entreprise évoque les travaux en site occupé. Critère B : Références des principaux produits et fiches techniques fournis. Pas de tableau de repérage des matériaux par rapport au CCTP. Critère C : L'entreprise s'engage à respecter le planning proposé. Le matériel spécifique au chantier est détaillé et adapté au projet. Le personnel est présenté de façon claire avec les qualifications de chacun, un organigramme est même transmis. Le nom de l'encadrant est transmis. Le mode opératoire n'est pas clairement détaillé. Critère D : Réponse complète apportée aux sous-critères.</p>		
Sous-critères	Nombre de points	Nombre de points attribué
Critère A : Exécution du chantier	30	27,0
Critère B : Produits et matériaux	30	21,0
Critère C : Présentation des moyens affectés à l'opération	20	14,0
Critère D : Démarche qualité	20	20,0
TOTAL		82
TOTAL PONDERÉ		49,20
		Commentaires
		Renseignements fournis complets, explicites et parfaitement adaptés au projet
		Renseignements fournis correspondant aux attentes du projet
		Renseignements fournis correspondant aux attentes du projet
		Renseignements fournis complets, explicites et parfaitement adaptés au projet
		L'entreprise a répondu sur le cadre de réponse technique

TOTAL BASE	75,27
TOTAL BASE + variante	69,11

SARL A.M.H - Atelier Menuiserie Heulinois



TOT 01 MENUISERIES INTERIEURES

Estimation

38 200,00 €

ENTREPRISE SASU A TELIER MADEC	
adresse :	4 rue du Pan Loup La Lande Bourne 44220 COUERON
Télé :	02 40 63 66 65
Mail :	contact@atelier-madec.com
Intitulé	MONTANT du lot€ HT
	109 481,14 €
Questions / Réponses	
Article 4.4.3 Aménagement de placard : prix unitaire paraissant élevé. Confirmez-vous ce montant ?	
OUI	
Article 4.5.1 Banque d'accueil et meubles arrières : prix unitaire paraissant élevé. Confirmez-vous ce montant ?	
OUI	
Confirmez-vous que vos quantités sont suffisantes pour la parfaite réalisation du projet ?	
OUI	
Vous avez la possibilité, dans le cadre de ces questions, de remettre votre meilleure offre financière selon CCAP.	
Conforme à notre devis initial DC230221	
Confirmez-vous que votre offre est conforme à l'ensemble des CCTP, aux plans, au planning de l'opération ainsi qu'à l'ensemble des pièces constituant le DCE ?	
OUI, NOUS VOUS RAPPELONS QUE L'HABILLAGES DES POTEAUX PRES DES BANQUES D'ACCUEIL NE SONT PAS COMPRIS. AUCUN DESCRIPTIF DANS LE CCTP	
Mise au point	0,00 €
Total après mise au point	109 481,14
Montant après négociation	109 481,14 €
Variante	
Plan de travail sur la banque d'accueil et meubles attenants en essence de bois en chêne du pays finition vernis	3 568,28 €
TOTAL	109 481,14 €
TOTAL BASE + PSE 3	113 049,42 €

CRITERE: Prix	
note base	20,36
note base + variante	20,40



LOT 04 MENUISERIES INTÉRIEURES

Estimation **38 200,00 €**

CRITERE: Valeur technique		
Commentaire général	Critère A : Réponses sommaires sur tous les sujets du critère mais adaptées. L'entreprise n'évoque pas les travaux en site occupé. Critère B : Références des principaux produits et fiches techniques fournis. Pas de tableau de repérage des matériaux par rapport au CCTP. Critère C : L'entreprise ne parle que de l'effectif mobilisé pour ce chantier, sans plus de détail. Critère D : Réponse complète apportée aux sous-critères.	
Sous-critères	Nombre de points	Nombre de points attribué
Critère A : Exécution du chantier	30	18,0
Critère B : Produits et matériaux	30	21,0
Critère C : Présentation des moyens affectés à l'opération	20	2,0
Critère D : Démarche qualité	20	2,0
	TOTAL	43
	TOTAL PONDERÉ	25,80
		Commentaires Renseignements fournis répondant aux attentes minimales du projet Renseignements fournis correspondant aux attentes du projet. Renseignements très imprécis Renseignements très imprécis L'entreprise a répondu sur le cadre de réponse technique

TOTAL BASE	46,16
TOTAL BASE + variante	46,20

SASU ATELIER MADEC



Classement final proposé	Entreprises	Montant en € HT des offres	Montant en € TTC des offres	classement nombre de points	écart en % avec estimation
1	SARL PARIS	55 715,90 €	66 859,08 €	84,40	45,85%
2	SARL A.M.H - Atelier Menuiserie Heulinois	85 500,00 €	102 600,00 €	75,27	123,82%
3	SASU ATELIER MADEC	109 481,14 €	131 377,37 €	46,16	186,60%

Proposition MOE :

En conséquence et au vu des critères définis au règlement de la consultation et de l'analyse des offres avec négociation, il est proposé de retenir l'entreprise ci-dessous :

Offre de Base

SARL PARIS	HT	TTC
OFFRE	55 715,90 €	66 859,08 €

Offre de Base + variante

Classement final proposé	Entreprises	Montant en € HT des offres	Montant en € TTC des offres	classement nombre de points	écart en % avec estimation
1	SARL PARIS	57 665,90 €	69 199,08 €	84,40	50,96%
2	SARL A.M.H - Atelier Menuiserie Heulinois	115 531,84 €	138 998,21 €	69,11	203,22%
3	SASU ATELIER MADEC	113 049,42 €	135 659,30 €	46,20	195,94%

Proposition MOE :

En conséquence et au vu des critères définis au règlement de la consultation et de l'analyse des offres avec négociation, il est proposé de retenir l'entreprise ci-dessous :

Offre de Base

SARL PARIS	HT	TTC
OFFRE	57 665,90 €	69 199,08 €



LOT 05 CLOISONNEMENT - DOUBLAGES

Estimation	68 000,00 €
Moins disant Base	29 633,48 €

ENTREPRISE EURL LEGAL SCHREINER
 adresse : 14 Rue de l'Abbé Orain - 44590 DERVAL
 Tél: 02.99.43.93.27
 Mail: secretariat@legal-plaquiste.fr

Intitulé : MONTANT du lot€ HT 29 427,23 €

Questions / Réponses
 Acte d'engagement non fourni.
 Réponse entreprise : Acte d'engagement de transmis

Article 4.2.1 Reprise de doublage : Prix unitaire paraissant faible. Confirmez-vous ce montant ?
 Aucune réponse fournie par l'entreprise.

Beaucoup de quantités indiquées par la maîtrise d'œuvre dans la DPGF jointe au dossier DCE n'ont pas été modifiées. Vous devez confirmer avoir vérifié ces quantités et qu'elles sont suffisantes pour la parfaite réalisation des ouvrages. Nous rappelons que les quantités qui apparaissent dans ce document sont fournies à titre indicatif. L'entreprise doit vérifier toutes les quantités et les corriger autant que besoin. L'offre de l'entreprise est globale et forfaitaire. L'entreprise ne pourra arguer d'erreurs de quantités pour prétendre à des travaux supplémentaires.

Réponse entreprise : Pour information, un dysfonctionnement de la plate-forme « Mégalis » ne nous a pas permis de disposer du dossier suffisamment tôt pour participer aux 2 visites prévues. Malgré nos différentes demandes, nous n'avons pas pu effectuer de visites. Nous devons donc nous référer aux métrés établis par la maîtrise d'œuvre.

Confirmez-vous que vos quantités sont suffisantes pour la parfaite réalisation du projet ?
 Réponse entreprise : Pour information, un dysfonctionnement de la plate-forme « Mégalis » ne nous a pas permis de disposer du dossier suffisamment tôt pour participer aux 2 visites prévues. Malgré nos différentes demandes, nous n'avons pas pu effectuer de visites. Nous devons donc nous référer aux métrés établis par la maîtrise d'œuvre.

Vous avez la possibilité, dans le cadre de ces questions, de remettre votre meilleure offre financière selon CCAP.
 Aucune réponse fournie par l'entreprise.
 Confirmez-vous que votre offre est conforme à l'ensemble des CCTP, aux plans, au planning de l'opération ainsi qu'à
 Aucune réponse fournie par l'entreprise.

Mise au point	206,25 €
Total après mise au point	29 633,48 €
Montant après négociation	29 633,48 €
PSE	
Néant	
TOTAL	29 633,48 €

MANQUE AE

CRITERE: Prix	40,00
note base	

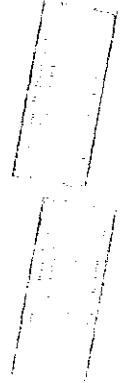


LOT 05. GLOISONNEMENT - DOUBLAGES

Estimation **68 000,00 €**

Sous-critères		Nombre de points	Nombre de points attribué	commentaires
Commentaire général	CRITERE: Valeur technique Critère A : Réponses succinctes sur l'ensemble des points du critère. L'entreprise n'évoque pas les travaux en site occupé. Critère B : Références des principaux produits et fiches techniques fournis. Pas de tableau de repérage des matériaux par rapport au CCTP. Critère C : L'entreprise n'a pas détaillé son planning et s'engage à respecter celui qui est prévu au planning MOE joint au DCE. Le matériel spécifique au chantier est listé succinctement. Le personnel n'est pas décrit, le nom de l'encadrant n'est pas donné. Aucun mode opératoire n'a été fourni. Critère D : Aucune note concernant la GPA.			
	Critère A : Exécution du chantier	30	18,0	Renseignements fournis répondant aux attentes minimales du projet
	Critère B : Produits et matériaux	30	18,0	Renseignements fournis répondant aux attentes minimales du projet
	Critère C : Présentation des moyens affectés à l'opération	20	4,0	Renseignements très imprécis
	Critère D : Démarche qualité	20	8,0	Renseignements incomplets et insuffisamment adaptés au projet
TOTAL		100	48	L'entreprise n'a pas répondu sur le cadre de réponse technique mais a fourni un mémoire technique
TOTAL PONDERÉ		60	28,80	

TOTAL BASE	EURL LEGAL SCHREINER	68,80
-------------------	-----------------------------	--------------



LOT 05 GLOISONNEMENT - DOUBLAGES

Estimation

68 000,00 €

ENTREPRISE CARCHAPE	
adresse : 1 Rue du Capitaine Yves Allais - 44210 PORNIC	
Tél: 02.28.00.10.80	
Mail: comptabilite.picoi@gmail.com	
intitulé	MONTANT du lot HT
	37 662,01 €
Questions / Réponses	
Article 4.2.1 Reprise de doublage : prix unitaire paraissant élevé. Confirmez-vous ce montant ?	
Réponse entreprise : NON PRIX EN BAISSÉ	
Article 4.2.2 Doublage intérieur sur ossature métallique, contre parois béton ou maçonnée : prix unitaire paraissant élevé. Confirmez-vous ce montant ?	
Réponse entreprise : NON PRIX EN BAISSÉ	
Article 4.5.1.1 Gaine technique verticale EI120 : prix unitaire paraissant élevé. Confirmez-vous ce montant ?	
Réponse entreprise : OUI	
Article 4.5.2 Encadrements en plaques de plâtre : prix unitaires paraissant élevés. Confirmez-vous ces montants ?	
Réponse entreprise : OUI	
Certains postes sont non chiffrés : Découpes, Poses et intégrations diverses, DCE, Nettoyage de chantier. Confirmez-vous que ces prestations sont bien inclus dans votre offre ?	
Réponse entreprise : OUI	
Beaucoup de quantités indiquées par la maîtrise d'œuvre dans la DPGF jointe au dossier DCE n'ont pas été modifiées. Vous devez confirmer avoir vérifié ces quantités et qu'elles sont suffisantes pour la parfaite réalisation des ouvrages. Nous rappelons que les quantités qui apparaissent dans ce document sont fournies à titre indicatif. L'entreprise doit vérifier toutes les quantités et les comparer avant que besoin. L'offre de l'entreprise est globale et forfaitaire. L'entreprise ne pourra arguer d'erreurs de quantités pour prétendre à des travaux supplémentaires.	
Réponse entreprise : vérifié eOFFRE GLOBALE ET DEFINITIVE	
Confirmez-vous que vos quantités sont suffisantes pour la parfaite réalisation du projet ?	
Réponse entreprise : OUI	
Vous avez la possibilité, dans le cadre de ces questions, de remettre votre meilleure offre financière selon CCAP.	
Réponse entreprise : OUI	
Confirmez-vous que votre offre est conforme à l'ensemble des CCTP, aux plans, au planning de l'opération ainsi qu'à l'ensemble des pièces constituant le DCE ?	
Réponse entreprise : OUI	
Mise au point	-881,48 €
Total après mise au point	36 780,53 €
Montant après négociation	36 780,53 €
PSE	
Neant	
TOTAL	36 780,53 €

CRITERE: Prix	
note base	32,23



	Estimation	68 000,00 €
--	------------	-------------

CRITERE: Valeur technique		
Commentaire général	Nombre de points	Nombre de points attribués
<p>Critère A : Réponses sur tous les sujets du critère. L'entreprise évoque pas les travaux en site occupé.</p> <p>Critère B : Références des principaux produits et fiches techniques fournies. Pas de tableau de repérage des matériaux par rapport au CCTP.</p> <p>Critère C : L'entreprise a détaillé son planning par tâches qui est identique à celui prévu au planning MOE joint au DCE. Le matériel spécifique au chantier est listé. Personnel présenté de façon claire et détaillée avec les qualifications. Le nom de l'encadrant est donné. Le mode opératoire est détaillé.</p> <p>Critère D : Réponse complète apportée aux sous-critères.</p>		
Sous-critères		
Critère A : Exécution du chantier	30	24,0
Critère B : Produits et matériaux	30	18,0
Critère C : Présentation des moyens affectés à l'opération	20	20,0
Critère D : Démarche qualité	20	20,0
	TOTAL	82
	TOTAL PONDÉRÉ	48,20
		L'entreprise n'a pas répondu sur le cadre de réponse technique mais a fourni un mémoire technique

TOTAL BASE	CAR/CHAPE	81,43
------------	-----------	-------



LOT 05 CLOISONNEMENT - DOUBLAGES

Estimation

68 000,00 €

ENTREPRISE SARL SIRE	
adresse : 17 Rue de la Rabotière - 44800 SAINT-HIERBLAIN	
Tél: 02.40.65.45.69	
Mail: asire@sire.fr	
Intitulé	MONTANT du lot€ HT
	40 530,38 €
Questions / Réponses	
Article 4.6.1 Plus-value pour plaques acoustiques perforées (doubleage acoustique sur cloisons) : Prix unitaire paraissant élevé. Confirmez-vous ce montant ?	
L'entreprise n'a pas déposé de réponse.	
Beaucoup de quantités indiquées par la maîtrise d'œuvre dans la DPGF jointe au dossier DCE n'ont pas été modifiées. Vous devez confirmer avoir vérifié ces quantités et qu'elles sont suffisantes pour la parfaite réalisation des ouvrages. Nous rappelons que les quantités qui apparaissent dans ce document sont fournies à titre indicatif. L'entreprise doit vérifier toutes les quantités et les corriger autant que besoin. L'offre de l'entreprise est globale et forfaitaire. L'entreprise ne pourra arguer d'erreurs de quantités pour prétendre à des travaux supplémentaires.	
L'entreprise n'a pas déposé de réponse.	
Confirmez-vous que vos quantités sont suffisantes pour la parfaite réalisation du projet ?	
L'entreprise n'a pas déposé de réponse.	
Vous avez la possibilité, dans le cadre de ces questions, de remettre votre meilleure offre financière selon CCAP.	
L'entreprise n'a pas déposé de réponse.	
Confirmez-vous que votre offre est conforme à l'ensemble des CCTP, aux plans, au planning de l'opération ainsi qu'à l'ensemble des pièces constituant le DCE ?	
L'entreprise n'a pas déposé de réponse.	
Mise au point	0,00 €
Total après mise au point	40 530,38 €
Montant après négociation	40 530,38 €
PSE	
Néant	
TOTAL	40 530,38 €

MANQUE AE

CRITERE: Prix	
note base	29,25



TOT 05 CLOISONNEMENT - DOUBLAGES

Estimation 68 000,00 €

CRITERE: Valeur technique			
Commentaire général	Nombre de points	Nombre de points attribué	commentaires
<p>Critère A : Réponses sur tous les sujets du critère. L'entreprise évoque les travaux en site occupé.</p> <p>Critère B : Références des principaux produits et fiches techniques fournies, point à revoir sur un ouvrage. Tableau de repérage des matériaux par rapport au CCTP.</p> <p>Critère C : L'entreprise a détaillé son planning par tâches qui est de 58 jours. Le matériel spécifique au chantier est listé. Personnel présentés de façon claire et détaillée avec les qualifications. Le nom de l'encadrant n'est pas donné. Le mode opératoire est détaillé.</p> <p>Critère D : Réponse complète apportée aux sous-critères.</p>	30	30,0	Renseignements fournis complets, explicites et parfaitement adaptés au projet
Critère A : Exécution du chantier	30	24,0	Renseignements fournis correspondant aux attentes du projet
Critère B : Produits et matériaux	20	16,0	Renseignements fournis correspondant aux attentes du projet
Critère C : Présentation des moyens affectés à l'opération	20	20,0	Renseignements fournis complets, explicites et parfaitement adaptés au projet
Critère D : Démarche qualité	100	90	
	TOTAL	60	
	TOTAL PONDERÉ	54,00	

TOTAL BASE	SARL SIRE	83,25
------------	-----------	-------



LOT 05 CLOISONNEMENT - DOUBLAGES

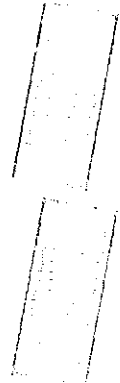
	Estimation	68 000,00 €
--	------------	-------------

Classement final proposé	Entreprises	Montant en € HT des offres	Montant en € TTC des offres	classement nombre de points	écart en % avec estimation
3	EURL LEGAL SCHREINER	29 633,48 €	35 560,18 €	68,80	-56,42%
2	CAR'CHAPE	36 780,53 €	44 136,64 €	81,43	-45,91%
1	SARL SIRE	40 530,38 €	48 636,46 €	83,25	-40,40%

Proposition MOE:

En conséquence et au vu des critères définis au règlement de la consultation et de l'analyse des offres avec négociation, il est proposé de retenir l'entreprise ci-dessous :

Offre de Base		
SARL SIRE	HT	TTC
OFFRE	40 530,38 €	48 636,46 €



LOT 06 REVÊTEMENTS DE SOLS

Estimation	73 000,00 €
Moins disant Base	61 899,96 €

ENTREPRISE OUEST HORIZON	
adresse : 13 Rue René Cassin - 44600 SAINT-NAZAIRE	
Tel:	02.40.66.91.94
Email:	contact@ouesthorizon.fr
Intitulé	MONTANT du loté HT
	61 899,96 €
Questions / Réponses	
Les quantités indiquées par la maîtrise d'œuvre dans la DPGF jointe au dossier DCE n'ont pas été modifiées. Vous devez confirmer avoir vérifié ces quantités et qu'elles sont suffisantes pour la parfaite réalisation des ouvrages. Nous rappelons que les quantités qui apparaissent dans ce document sont fournies à titre indicatif. L'entreprise doit vérifier toutes les quantités et les corriger autant que besoin. L'offre de l'entreprise est globale et forfaitaire. L'entreprise ne pourra arguer d'erreurs de quantités pour prétendre à des travaux supplémentaires.	
Réponse entreprise : Nous avons modifiés nos quantités, voir DPGF ci joint	
Pour les articles 4.1.2 Carrelage intérieur US3 E2 C1 - Format 100x100 existant et 4.1.3 Carrelage intérieur U3 P2 E2 C1 - Format 20 x 20 cm, confirmez-vous avoir intégré les plinthes associées dans votre offre ? Sinon veuillez les chiffrer et les intégrer dans votre offre.	
Réponse entreprise : Nous confirmons que les plinthes sont intégrées dans le prix de base	
Il y a une erreur de référence sur le plan de sols de l'architecte (plan DCE 100).	
Merci de prévoir les références de sol vinyl suivantes :	
- GRAPHIC ETCH à la place du GRAPHIC TEXTURE BLACK en lés	
- GRAPHIC STRING à la place du GRAPHIC TEXTURE GREY en lés	
- GRAPHIC MACHE à la place du GRAPHIC TEXTURE BEIGE en lés	
Veuillez inclure cette modification dans votre offre.	
Réponse entreprise : Nous avons bien pris en compte les changements de références	
Confirmez-vous que vos quantités sont suffisantes pour la parfaite réalisation du projet ?	
Réponse entreprise : Nous confirmons que les quantités sont suffisantes	
Vous avez la possibilité, dans le cadre de ces questions, de remettre votre meilleure offre financière selon CCAP.	
Réponse entreprise : Nous vous confirmons notre offre de base	
Confirmez-vous que votre offre est conforme à l'ensemble des CCTP, aux plans, au planning de l'opération ainsi qu'à	
Réponse entreprise : Nous confirmons que notre offre est conforme au CCTP	
Mise au point	212,60 €
Total après mise au point	61 899,96 €
Montant après négociation	61 899,96 €
PSC	
Néant	
TOTAL	61 899,96 €

CRITERE: Prix	
note base	40,00



TOT 06 RELEVEMENTS DE SOLS

Estimation	78 000,00 €
------------	-------------

CRITERE: Valeur technique			
Commentaire général			
Critère A : Réponses sur tous les sujets du critère. L'entreprise évoque pas les travaux en site occupé. Critère B : Références des principaux produits et fiches techniques fournies. Pas de tableau de repérage des matériaux par rapport au CCTP. Critère C : L'entreprise a détaillé son planning par tâches et a prévu 24 jours d'intervention. Le matériel spécifique au chantier est listé. Personnel présenté de façon claire et détaillée avec les qualifications. Le nom de l'encadrant est donné. Le mode opératoire n'est pas détaillé. Critère D : Réponse complète apportée aux sous-critères.			
Sous-critères	Nombre de points	Nombre de points attribué	Commentaires
Critère A : Exécution du chantier	30	24,0	Renseignements fournis correspondant aux attentes du projet
Critère B : Produits et matériaux	30	18,0	Renseignements fournis répondant aux attentes minimales du projet
Critère C : Présentation des moyens affectés à l'opération	20	16,0	Renseignements fournis correspondant aux attentes du projet
Critère D : Démarche qualité	20	20,0	Renseignements fournis complets, explicites et parfaitement adaptés au projet
	TOTAL	78	L'entreprise a répondu sur le cadre de réponse technique
	TOTAL PONDERÉ	60	46,80

TOTAL BASE	QUEST HORIZON	86,80
------------	---------------	-------



	Estimation
	78 000,00 €

ENTREPRISE CARCHAPE	
adresse : 1 Rue du Capitaine Yves Allais - 44210 PORNIC	
Tél: 02.28.00.10.80	
Mail: comptabilite-picot@qmail.com	
Intitulé	MONTANT du lot€ HT
	62 255,48 €
Questions / Réponses	
Les quantités indiquées par la maîtrise d'œuvre dans la DPGF jointe au dossier DCE n'ont pas été modifiées. Vous devez confirmer avoir vérifié ces quantités et qu'elles sont suffisantes pour la parfaite réalisation des ouvrages. Nous rappelons que les quantités qui apparaissent dans ce document sont fournies à titre indicatif. L'entreprise doit vérifier toutes les quantités et les corriger autant que besoin. L'offre de l'entreprise est globale et forfaitaire. L'entreprise ne pourra arguer d'erreurs de quantités pour prétendre à des travaux supplémentaires.	
Réponse entreprise : Plinthes non chiffrées inclus dans nouvelle offre	
Pour les articles 4.1.2 Carrelage intérieur US3 P3 E2 C1 - Format idem existant et 4.4.1.3 Carrelage intérieur U3 P2 E2 C1 - Format 20 x 20 cm, confirmez-vous avoir intégré les plinthes associées dans votre offre ? Sinon veuillez les chiffrer et les intégrer dans votre offre.	
Réponse entreprise : Plinthes non chiffrées inclus dans nouvelle offre	
Il y a une erreur de référence sur le plan de sols de l'architecte (plan DCE 106).	
Merci de prévoir les références de sol vinyl suivantes :	
- GRAPHIC ETCH à la place du GRAPHIC TEXTURE BLACK en lés	
- GRAPHIC STRING à la place du GRAPHIC TEXTURE GREY en lés	
- GRAPHIC MACHE à la place du GRAPHIC TEXTURE BEIGE en lés	
Veuillez inclure cette modification dans votre offre.	
Réponse entreprise : INCLUS DANS NOUVELLE OFFRE	
Confirmez-vous que vos quantités sont suffisantes pour la parfaite réalisation du projet ?	
Réponse entreprise : OUI	
Réponse entreprise : OUI	
Confirmez-vous que votre offre est conforme à l'ensemble des CCTP, aux plans, au planning de l'opération ainsi qu'à l'ensemble des pièces constituant le DCE ?	
Réponse entreprise : OUI	
Mise au point	154,15 €
Total après mise au point	62 409,63 €
Montant après négociation	62 409,63 €
PSE	
Néant	
TOTAL	62 409,63 €

CRITERE: Prix	
note base	39,67



LOT 06 REVÊTEMENTS DE SOLS

	Estimation	78 000,00 €
--	------------	-------------

CRITERE: Valeur technique		
Commentaire général	Nombre de points	Nombre de points attribués
<p>Critère A : Réponses sur tous les sujets du critère. L'entreprise n'évoque pas les travaux en site occupé. Critère B : Références uniquement du mortier et d'isolant de fournis, pas accord avec le CCTP. Critère C : L'entreprise a détaillé son planning par tâches qui est identique à celui prévu au planning MOE joint au DCE. Le matériel spécifique au chantier est listé. Personnel présenté de façon claire et détaillée avec les qualifications. Le nom de l'encadrant est donné. Le mode opératoire est détaillé. Critère D : Réponse complète apportée aux sous-critères.</p>		
Sous-critères	Nombre de points	Commentaires
Critère A : Exécution du chantier	30	24,0
Critère B : Produits et matériaux	30	12,0
Critère C : Présentation des moyens affectés à l'opération	20	20,0
Critère D : Démarche qualité	20	20,0
TOTAL	100	76
TOTAL PONDERÉ	60	45,60

TOTAL BASE	85,27
CAR/CHAPE	



TOT06 REVÊTEMENTS DE SOLS

Estimation

78 000,00 €

ENTREPRISE SARL FRÉMONDIÈRE DÉCORATION Z.A des Châtagneries - 7 Rue des Noisetiers - adresse : Landemont - 49270 ORÉE D'ANJOU Té: 02.40.98.71.71 Mail: contact@fremondriere-decoration.com	
Intitulé	MONTANT au lot € HT 62 733,31 €
Questions / Réponses Les quantités indiquées par la maîtrise d'œuvre dans la DPGF jointe au dossier DCE n'ont pas été modifiées. Vous devez confirmer avoir vérifié ces quantités et qu'elles sont suffisantes pour la parfaite réalisation des ouvrages. Nous rappelons que les quantités qui apparaissent dans ce document sont fournies à titre indicatif. L'entreprise doit vérifier toutes les quantités et les corriger autant que besoin. L'offre de l'entreprise est globale et forfaitaire. L'entreprise ne pourra arguer d'erreurs de quantités pour prétendre à des travaux supplémentaires.	
Réponse entreprise : après nouvelle analyse du projet, nous vous confirmons avoir vérifié les quantités fournies dans la DPGF	
Pour les articles 4.4.1.2 Carrelage intérieur US3 P2 E2 C1 - Format idem existant et 4.4.1.3 Carrelage intérieur U3 P2 E2 C1 - Format 20 x 20 cm, confirmez-vous avoir intégré les plinthes associées dans votre offre ? Sinon veuillez les chiffrer et les intégrer dans votre offre.	
Réponse entreprise : nous vous confirmons que les plinthes sont bien comprises dans les articles 4.4.1.2 carrelage intérieur US3 P2 E2 C1 format existant et 4.4.1.3 carrelage intérieur U3 P2 E2 C1 format 20 x 20 cm	
Il y a une erreur de référence sur le plan de sols de l'architecte (plan DCE 100). Merci de prévoir les références de sol vinyl suivantes : - GRAPHIC ETCH à la place du GRAPHIC TEXTURE BLACK en lés - GRAPHIC STRING à la place du GRAPHIC TEXTURE GREY en lés - GRAPHIC MACHE à la place du GRAPHIC TEXTURE BEIGE en lés Veuillez inclure cette modification dans votre offre.	
Réponse entreprise : Concernant l'erreur de référence sur le plan nous vous informons qu'il n'y a pas d'incidence sur les prix pour le GRAPHIC ETCH, GRAPHIC STRING et GRAPHIC MACHE.	
Confirmez-vous que vos quantités sont suffisantes pour la parfaite réalisation du projet ?	
Réponse entreprise : Ces quantités nous semblent cohérentes et suffisantes pour la parfaite réalisation du projet. C'est pourquoi nous ne les avons pas modifiées	
Vous avez la possibilité, dans le cadre de ces questions, de remettre votre meilleure offre financière selon CCAP	
Réponse entreprise : Vous trouverez en pièce jointe notre meilleure offre comprenant l'acte d'engagement et la DPGF optimisée.	
Confirmez-vous que votre offre est conforme à l'ensemble des CCTP, aux plans, au planning de l'opération ainsi qu'à l'ensemble des pièces constituant le DCE ?	
Réponse entreprise : comme l'indique notre attestation de conformité aux pièces du marché, nous vous confirmons que notre offre est conforme à l'ensemble des CCTP, aux plans, au planning ainsi qu'à l'ensemble des pièces constituant le DCE.	
Mise au point	-233,31 €
Total après mise au point	62 500,00 €
Montant après négociation	62 500,00 €
PSE	
Néant	
TOTAL	62 500,00 €

CRITERE: Prix	
note base	39,62



LOT 06 REVÊTEMENTS DE SOLS

Estimation	78 000,00 €
------------	-------------

CRITERE: Valeur technique		Nombre de points	Nombre de points attribué	Commentaires
<p>Commentaire général</p> <p>Critère A : Réponses succinctes sur l'organisation et les différentes mesures pour assurer la propreté sur le chantier Critère B : Références des principaux produits et fiches techniques fournies. Tableau de repérage des matériaux par rapport au CCTP de fourni. Critère C : L'entreprise a détaillé son planning par tâches et a prévu 7,2 semaines d'intervention. Le matériel spécifique au chantier est listé. Personnel présenté de façon claire et détaillée avec les qualifications. Le nom de l'encadrant est donné. Le mode opératoire n'est pas détaillé. Critère D : Réponse complète apportée aux sous-critères.</p>				
Critère A : Exécution du chantier		30	12,0	Renseignements incomplets et insuffisamment adaptés au projet
Critère B : Produits et matériaux		30	30,0	Renseignements fournis complets, explicites et parfaitement adaptés au projet
Critère C : Présentation des moyens affectés à l'opération		20	16,0	Renseignements fournis correspondant aux attentes du projet
Critère D : Démarche qualité		20	20,0	Renseignements fournis complets, explicites et parfaitement adaptés au projet
	TOTAL	100	78	L'entreprise a répondu sur le cadre de réponse technique
	TOTAL PONDERÉ	60	46,80	

TOTAL BASE	SARL FRÉMONDIÈRE DÉCORATION	86,42
------------	-----------------------------	-------



TOT 06 REVETEMENTS DE SOLS

Estimation

73 000,00 €

ENTREPRISE ROSSI	
Rue du Moulin de la Rousselière - B.P 70312 - 44803	
adresse : SAINT-HERBLAIN Cedex	
Tel:	02.51.80.75.00
Mail:	rossi@lucas.fr
Intitulé	MONTANT du lot# HT
	63 556,88 €
Questions / Réponses	
Les quantités indiquées par la maîtrise d'œuvre dans la DPGF jointe au dossier DCE n'ont pas été modifiées. Vous devez confirmer avoir vérifié ces quantités et qu'elles sont suffisantes pour la parfaite réalisation des ouvrages. Nous rappelons que les quantités qui apparaissent dans ce document sont fournies à titre indicatif. L'entreprise doit vérifier toutes les quantités et les corriger autant que besoin. Le titre de l'entreprise est globale et forfaitaire. L'entreprise ne pourra arguer d'erreurs de quantités pour prétendre à des travaux supplémentaires.	
Réponse entreprise : OUI	
Pour les articles 4.4.1.2 Carrelage intérieur USS P3 E2 C1 - Format 20 x 20 cm, confirmez-vous avoir intégré les plinthes associées dans votre offre ? Sinon veuillez les chiffrer et les intégrer dans votre offre.	
Réponse entreprise : 399,54€	
Il y a une erreur de référence sur le plan de sols de l'architecte (plan DCE 10c).	
Merci de prévoir les références de sol vinyl suivantes :	
- GRAPHIC ETCH à la place du GRAPHIC TEXTURE BLACK en lés	
- GRAPHIC STRING à la place du GRAPHIC TEXTURE GREY en lés	
- GRAPHIC MACHE à la place du GRAPHIC TEXTURE BEIGE en lés	
Veuillez inclure cette modification dans votre offre.	
Réponse entreprise : OK	
Confirmez-vous que vos quantités sont suffisantes pour la parfaite réalisation du projet ?	
Réponse entreprise : OUI	
Vous avez la possibilité, dans le cadre de ces questions, de remettre votre meilleure offre financière selon CCAP.	
Réponse entreprise : VOIR DEVIS	
Confirmez-vous que votre offre est conforme à l'ensemble des CCTP, aux plans, au planning de l'opération ainsi qu'à l'ensemble des pièces constituant le DCE ?	
Réponse entreprise : OUI	
Mise au point	193,32 €
Total après mise au point	63 750,00 €
Montant après négociation	63 750,00 €
PSE	
Néant	
TOTAL	63 750,00 €

CRITERE: Prix	
note base	38,84



LOT 06 REVÊTEMENTS DE SOLS

Estimation 78 000,00€

CRITERE: Valeur technique			
Sous-critères	Nombre de points	Nombre de points attribué	Commentaires
<p>Commentaire général</p> <p>Critère A : Réponses sur tous les sujets du critère. L'entreprise évoque les travaux en site occupé. Critère B : Références des principaux produits et fiches techniques fournies. Pas de tableau de repérage des matériaux par rapport au CCTP. Critère C : L'entreprise a détaillé son planning par tâches et a prévu de respecter le planning proposé par le MOE joint au DCE. Le matériel spécifique au chantier est listé. Personnel présenté de façon claire et détaillée avec les qualifications. Le nom de l'encadrement est donné. Le mode opératoire est détaillé. Critère D : Réponse complète apportée aux sous-critères, mais la fréquence des autocontrôle n'est pas transmise.</p>			
Critère A : Exécution du chantier	30	30,0	Renseignements fournis complets, explicites et parfaitement adaptés au projet
Critère B : Produits et matériaux	30	18,0	Renseignements fournis répondant aux attentes minimales du projet
Critère C : Présentation des moyens affectés à l'opération	20	20,0	Renseignements fournis complets, explicites et parfaitement adaptés au projet
Critère D : Démarche qualité	20	16,0	Renseignements fournis correspondant aux attentes du projet
	TOTAL	84	
	TOTAL PONDERÉ	60	L'entreprise n'a pas répondu sur le cadre de réponse technique

TOTAL BASE	ROSSI	89,24
------------	-------	-------



TOT 06 REVÊTEMENTS DE SOLS

Estimation

78 000,00 €

ENTREPRISE SRS	
adresse : 123 Rue Michel Begon - 41000 BLOIS	
TéL: 02.54.43.38.64	
Mail: info@srs.fr	
Initiale	MONTANT du lot € HT
	69 408,47 €
Questions / Réponses	
Certaines quantités indiquées par la maîtrise d'œuvre dans la DPGF jointe au dossier DCE n'ont pas été modifiées. Vous devez confirmer avoir vérifié ces quantités et qu'elles sont suffisantes pour la parfaite réalisation des ouvrages. Nous rappelons que les quantités qui apparaissent dans ce document sont fournies à titre indicatif. L'entreprise doit vérifier toutes les quantités et les corriger autant que besoin. L'offre de l'entreprise est globale et forfaitaire. L'entreprise ne pourra arguer d'erreurs de quantités pour prétendre à des travaux supplémentaires.	
En attente de réponse : Pas de réponse	
Article 4.6.1 Barrière primaire : Quantité paraissant faible. Confirmez-vous cette quantité ?	
En attente de réponse : Nous avons prévu une barrière anti-remontée d'humidité sur la partie extension au niveau des sols sur terre plein soit 69 m ² . Il n'y a pas de nécessité d'appliquer une barrière au-dessus du RDC bas.	
Article 4.6.3 Revêtement de sol en lés de linéum : Quantité paraissant faible. Confirmez-vous cette quantité ?	
En attente de réponse : Nous avons effectivement une différence d'environ 7 m ² que nous maintenons.	
Il y a une erreur de référence sur le plan de sols de l'architecte (plan DCE 10c). Merci de prévoir les références de sol vinyl suivantes : - GRAPHIC ETCH à la place du GRAPHIC TEXTURE BLACK en lés - GRAPHIC STRING à la place du GRAPHIC TEXTURE GREY en lés - GRAPHIC MACHE à la place du GRAPHIC TEXTURE BEIGE en lés Veuillez inclure cette modification dans votre offre.	
En attente de réponse : Nous avons déjà effectué nos chiffrages avec les références Etch, string et mache. Confirmez-vous que vos quantités sont suffisantes pour la parfaite réalisation du projet ?	
En attente de réponse : Nous confirmons nos quantités pour la réalisation de ce projet.	
Vous avez la possibilité, dans le cadre de ces questions, de remettre votre meilleure offre financière selon CCAP.	
En attente de réponse : Pas de réponse	
Confirmez-vous que votre offre est conforme à l'ensemble des CCTP, aux plans, au planning de l'opération ainsi qu'à l'ensemble des pièces constituant le DCE ?	
En attente de réponse : Nous confirmons que notre offre est conforme aux cctp, plans, planning du DCE.	
Mise au point	Néant
Total après mise au point	69 408,47 €
Montant après négociation	69 408,47 €
PSE	
Néant	
TOTAL	69 408,47 €

CRITERE: Prix	
note base	35,67



LOT 06 REVETEMENTS DE SOLS

Estimation **78 000,00 €**

CRITERE: Valeur technique			
Critère A : Réponses sur tous les sujets du critère. L'entreprise n'évoque pas les travaux en site occupé. Critère B : Références des principaux produits et fiches techniques fournies. Pas de tableau de repérage des matériaux par rapport au CCTP. Critère C : L'entreprise n'a pas détaillé son planning. Le matériel spécifique au chantier est listé. Personnel présenté de façon claire et détaillée avec les qualifications. Le nom de l'encadrant est donné. Le mode opératoire est détaillé. Critère D : Réponse complète apportée aux sous-critères, la méthodologie d'autocontrôles n'est pas transmise.			
Sous-critères	Nombre de points	Nombre de points attribué	Commentaires
Critère A : Exécution du chantier	30	24,0	Renseignements fournis correspondant aux attentes du projet
Critère B : Produits et matériaux	30	18,0	Renseignements fournis répondant aux attentes minimales du projet
Critère C : Présentation des moyens affectés à l'opération	20	16,0	Renseignements fournis correspondant aux attentes du projet
Critère D : Démarche qualité	20	16,0	Renseignements fournis correspondant aux attentes du projet
	TOTAL	74	L'entreprise a répondu sur le cadre de réponse technique
	TOTAL PONDERÉ	60	44,40

TOTAL BASE	SRS	80,07
------------	-----	--------------



TOT06 REVEJELEMENTS DE SOLS

Estimation

76 000,00 €

ENTREPRISE ATLANTIC SOLS CONFORT	
5 Route de la Fontaine Tuaud - B.P 62 - 44602 SAINT-ANDRE	
adresse : NAZAIRE Cedex	
Télé :	02.40.80.74.54
Mail :	fabrice.entraineau@sols-confort.com
Intitulé	MONTANT du lot€ HT
	70 000,00 €
Questions / Réponses	
Prix unitaires paraissant élevés pour les articles 4.1.2 Carrelage intérieur U3 P3 E2 C1 - Format idem existant et 4.1.3 Carrelage intérieur U3 P2 E2 C1 - Format 20 x 20 cm. Confirmez-vous ces montants ?	
En attente de réponse : Nous confirmons ces montants.	
Il y a une erreur de référence sur le plan de sols de l'architecte (plan DCE 10c). Merci de prévoir les références de sol vinyl suivantes : - GRAPHIC ETCH à la place du GRAPHIC TEXTURE BLACK en lés - GRAPHIC STRING à la place du GRAPHIC TEXTURE GREY en lés - GRAPHIC MACHE à la place du GRAPHIC TEXTURE BEIGE en lés Veuillez inclure cette modification dans votre offre.	
En attente de réponse : Nous avons inclus cette modification dans notre offre	
Confirmez-vous que vos quantités sont suffisantes pour la parfaite réalisation du projet ?	
En attente de réponse : Oui nous confirmons les quantités	
Vous avez la possibilité, dans le cadre de ces questions, de remettre votre meilleure offre financière selon CCAP.	
En attente de réponse : Veuillez trouver ci-joint notre meilleure offre financière	
Confirmez-vous que votre offre est conforme à l'ensemble des CCTP, aux plans, au planning de l'opération ainsi qu'à l'ensemble des pièces constituant le DCE ?	
En attente de réponse : Notre offre est conforme à l'ensemble des pièces du DCE	
Mise au point	-6 000,00 €
Total après mise au point	64000
Montant après négociation	64 000,00 €
PSE	
Néant	
TOTAL	64 000,00 €

CRITERE: Prix	
note base	38,69



LOT 06 REVÊTEMENTS DE SOLS

Estimation **78 000,00 €**

CRITERE: Valeur technique			
Commentaire général	Nombre de points	Nombre de points attribués	Commentaires
<p>Critère A : L'entreprise n'évoque pas les travaux en site occupé, et reste vague sur les mesures pour assurer la propreté du chantier Critère B : Références de quelques produits et fiches techniques fournies. Pas de tableau de repérage des matériaux par rapport au CCTP. Critère C : L'entreprise a détaillé son planning par tâches et a prévu 20,5 jours. Le matériel spécifique au chantier est listé. Personnel présenté de façon claire et détaillée avec les qualifications. Le nom de l'encadrant est donné. Aucune indication sur la mise en œuvre des ouvrages les plus significatifs Critère D : Réponse complète apportée aux sous-critères.</p>			
Sous-critères			
Critère A : Exécution du chantier	30	18,0	Renseignements fournis répondant aux attentes minimales du projet
Critère B : Produits et matériaux	30	15,0	Renseignements fournis répondant aux attentes minimales du projet
Critère C : Présentation des moyens affectés à l'opération	20	12,0	Renseignements fournis répondant aux attentes minimales du projet
Critère D : Démarche qualité	20	20,0	Renseignements fournis complets, explicites et parfaitement adaptés au projet
	TOTAL	65	L'entreprise n'a pas répondu sur le cadre de réponse technique
	TOTAL PONDERÉ	39,00	

TOTAL BASE	ATLANTIC SOLS CONFORT	77,69
-------------------	------------------------------	--------------



TOT06 REVÊTEMENTS DE SOLS

Estimation

78 000,00 €

ENTREPRISE FRÉMY PEINTURE DÉCORATION	
adresse : 10 Rue Philippe Lebon - 44980 SAINTE-LUCE-SUR-LOIRE	
Tél: 02.40.49.20.48	
Mail: charnier@fremy-peinture.fr	
Intitulé	MONTANT en lots HT
	90 526,16 €
Questions / Réponses	
Offre globalement élevée.	
Il y a une erreur de référence sur le plan de sols de l'architecte (plan DCE 10c).	
Merci de prévoir les références de sol vinyl suivantes :	
- GRAPHIC ETCH à la place du GRAPHIC TEXTURE BLACK en lés	
- GRAPHIC STRING à la place du GRAPHIC TEXTURE GREY en lés	
- GRAPHIC MACHE à la place du GRAPHIC TEXTURE BEIGE en lés	
Veuillez inclure cette modification dans votre offre.	
Aucune réponse fournie par l'entreprise.	
Il y a une erreur de total dans votre DPGF. Le montant total vérifié est de 88 546,52 € HT au lieu de 90 526,16 € HT indiqué en total de votre DPGF et Acte d'Engagement. Merci de vérifier ce total et de le modifier le cas échéant.	
Aucune réponse fournie par l'entreprise.	
Confirmez-vous que vos quantités sont suffisantes pour la parfaite réalisation du projet ?	
Aucune réponse fournie par l'entreprise.	
Vous avez la possibilité, dans le cadre de ces questions, de remettre votre meilleure offre financière selon CCAP.	
Aucune réponse fournie par l'entreprise.	
Confirmez-vous que votre offre est conforme à l'ensemble des CCTP, aux plans, au planning de l'opération ainsi qu'à l'ensemble des pièces constituant le DCE ?	
Aucune réponse fournie par l'entreprise.	
Mise au point	Néant
Total après mise au point	90 526,16 €
Montant après négociation	90 526,16 €
PSE	
Néant	
TOTAL	90 526,16 €

CRITERE: Prix	
note base	27,35



LOT 06 REVÊTEMENTS DE SOLS

Estimation 78 000,00 €

CRITERE: Valeur technique			
Commentaire général	MÉMOIRE TECHNIQUE NON REMPLI		
Sous-critères		Nombre de points	commentaires
Critère A : Exécution du chantier		30	MÉMOIRE TECHNIQUE NON REMPLI
Critère B : Produits et matériaux		30	MÉMOIRE TECHNIQUE NON REMPLI
Critère C : Présentation des moyens affectés à l'opération		20	MÉMOIRE TECHNIQUE NON REMPLI
Critère D : Démarche qualité		20	MÉMOIRE TECHNIQUE NON REMPLI
	TOTAL	100	0
	TOTAL PONDERÉ	60	0,00
TOTAL BASE	FRÉMY PEINTURE DÉCORATION	27,35	/



TOT06 REVETEMENTS DE SOLS

Estimation

78 000,00 €

ENTREPRISE GUÉRIN FACADES ATLANTIQUE	
adresse : 17 Rue des Grandes Bosses - 44220 COUÉRON	
Tél: 02.28.03.59.17	
Mail: le.olivier@guerinfacades-atlantique.fr	
Inédit	MONTANT du loté HT
	126 295,44 €
Questions / Réponses	
Offre globalement élevée.	
Les quantités indiquées par la maîtrise d'œuvre dans la DPGF jointe au dossier DCE n'ont pas été modifiées.	
Vous devez confirmer avoir vérifié ces quantités et qu'elles sont suffisantes pour la parfaite réalisation des ouvrages. Nous rappelons que les quantités qui apparaissent dans ce document sont fournies à titre indicatif. L'entreprise doit vérifier toutes les quantités et les compter autant que besoin. L'offre de l'entreprise est globale et forfaitaire. L'entreprise ne pourra arguer d'erreurs de quantités pour prétendre à des travaux supplémentaires.	
En attente de réponse : Nous validons notre offre	
il y a une erreur de référence sur le plan de sols de l'architecte (plan DCE 10c).	
Merci de prévoir les références de sol/vinyl suivantes :	
- GRAPHIC ETCH à la place du GRAPHIC TEXTURE BLACK en lés	
- GRAPHIC STRING à la place du GRAPHIC TEXTURE GREY en lés	
- GRAPHIC MACHE à la place du GRAPHIC TEXTURE BEIGE en lés	
Veuillez inclure cette modification dans votre offre.	
En attente de réponse : Nous avons pris en compte cette modification dans notre	
Confirmez-vous que vos quantités sont suffisantes pour la parfaite réalisation du projet ?	
En attente de réponse : Nous confirmons	
Vous avez la possibilité, dans le cadre de ces questions, de remettre votre meilleure offre financière selon CCAP.	
En attente de réponse : Veuillez trouver en pièce jointe le devis avec remise commerciale	
Confirmez-vous que votre offre est conforme à l'ensemble des CCTP, aux plans, au planning de l'opération ainsi qu'à l'ensemble des pièces constituant le DCE ?	
En attente de réponse : Nous confirmons	
Mise au point	-1 295,44 €
Total après mise au point	125000
Montant après négociation	125 000,00 €
PSE	
Neant	
TOTAL	125 000,00 €

CRITERE: PRIX	
note base	19,81



LOT 06 REVÊTEMENTS DE SOLS

	Estimation	78 000,00 €
--	------------	-------------

CRITERE: Valeur technique			
Commentaire général	Nombre de points	Nombre de points attribués	commentaires
<p>Critère A : Réponses sur tous les sujets du critère. L'entreprise évoque pas les travaux en site occupé. Critère B : Références de quelques produits et fiches techniques fournies. Pas de tableau de repérage des matériaux par rapport au CCTP. Critère C : L'entreprise a détaillé son planning par tâches et a prévu de respecter le planning proposé par le MOE joint au DCE. Le matériel spécifique au chantier est listé. Personnel présenté de façon claire et détaillée avec les qualifications. Le nom de l'encadrant est donné. Le mode opératoire n'est pas détaillé. Critère D : Réponse complète apportée aux sous-critères.</p>			
Sous-critères			
Critère A : Exécution du chantier	30	24,0	Renseignements fournis correspondant aux attentes du projet
Critère B : Produits et matériaux	30	15,0	Renseignements fournis répondant aux attentes minimales du projet
Critère C : Présentation des moyens affectés à l'opération	20	20,0	Renseignements fournis complets, explicites et parfaitement adaptés au projet
Critère D : Démarche qualité	20	20,0	Renseignements fournis complets, explicites et parfaitement adaptés au projet
	TOTAL	79	L'entreprise a répondu sur le cadre de réponse technique
	TOTAL PONDERÉ	60	

TOTAL BASE	67,21
------------	-------



Estimation **78 000,00 €**

Classement final proposé	Entreprises	Montant en € HT des offres	Montant en € TTC des offres	classement nombre de points	écart en % avec estimation
2	OUEST HORIZON	61 839,36 €	74 279,95 €	86,80	-20,64%
4	CAR'CHAPE	62 409,63 €	74 891,56 €	85,27	-19,99%
3	SARL FRÉMONDIÈRE DÉCORATION	62 500,00 €	75 000,00 €	86,42	-19,87%
1	ROSSI	63 750,00 €	76 500,00 €	89,24	-18,27%
5	SRS	69 408,47 €	83 290,19 €	80,07	-11,01%
6	ATLANTIC SOLS CONFORT	64 000,00 €	76 800,00 €	77,69	-17,95%
8	FRÉMY PEINTURE DÉCORATION	90 526,16 €	108 631,39 €	27,35	16,06%
7	GUÉRIN FACADES ATLANTIQUE	125 000,00 €	150 000,00 €	67,21	60,26%

Proposition MOE :

En conséquence et au vu des critères définis au règlement de la consultation et de l'analyse des offres avec négociation, il est proposé retenir l'entreprise ci-dessous :

Offre de Base

ROSSI	HT	TTC
OFFRE	63 750,00 €	76 500,00 €



LOT 07 PLAFONDS SUSPENDUS

Estimation	30 000,00 €
Moins disant Base	9 132,10 €

<p>ENTREPRISE EURL LEGAL SCHREINER adresse : 14 Rue de l'Abbé Orain - 44590 DERVAL Tél: 02.89.43.93.27 Mail: secretariat@legal-plaquistie.fr</p>	
Intitule	MONTANT du lot€ HT
	9 132,10 €
<p>Questions / Réponses Acte d'engagement non fourni. L'entreprise a fourni son AE lors de la demande de précisions. Les quantités indiquées par la maîtrise d'œuvre dans la DPGF jointe au dossier DCE n'ont pas été modifiées. Vous devez confirmer avoir vérifié ces quantités et qu'elles sont suffisantes pour la parfaite réalisation des ouvrages. Nous rappelons que les quantités qui apparaissent dans ce document sont fournies à titre indicatif. L'entreprise doit vérifier toutes les quantités et les corriger autant que besoin. L'offre de l'entreprise est globale et forfaitaire. L'entreprise ne pourra arguer d'erreurs de quantités pour prétendre à des travaux supplémentaires. Réponse de l'entreprise : Pour information, un dysfonctionnement de la plate-forme « Mégallis » ne nous a pas permis de disposer du dossier suffisamment tôt pour participer aux 2 visites prévues. Malgré nos différentes demandes, nous n'avons pas pu effectuer de visites. Nous devons donc nous référer aux métrés établis par la maîtrise d'oeuvre. Comptant sur votre compréhension, veuillez recevoir, Madame, Monsieur, mes salutations respectueuses. Confirmez-vous que vos quantités sont suffisantes pour la parfaite réalisation du projet ? Sans réponse Vous avez la possibilité, dans le cadre de ces questions, de remettre votre meilleure offre financière selon CCAP. L'entreprise a confirmé son offre Confirmez-vous que votre offre est conforme à l'ensemble des CCTP, aux plans, au planning de l'opération ainsi qu'à l'ensemble des pièces constituant le DCE ? Sans réponse</p>	
Mise au point	0,00 €
Total après mise au point	9 132,10 €
Montant après négociation	9 132,10 €
PSE	
Neant	
TOTAL	9 132,10 €

MANQUE AE

CRITERE: Prix	
note base	40,00



CRITERE: Valeur technique			
Commentaire général			
Critères A : Réponses succinctes sur l'ensemble des points du critère. L'entreprise n'évoque pas les travaux en site occupé. Critère B : Références des principaux produits et fiches techniques fournis. Pas de tableau de repérage des matériaux par rapport au CCTP. Critère C : L'entreprise n'a pas détaillé son planning mais s'engage à respecter celui qui est prévu au planning MOE joint au DCE. Le matériel spécifique au chantier est listé succinctement. Le personnel n'est pas décrit, le nom de l'encadrant n'est pas donné. Aucun mode opératoire n'a été fourni. Critère D : Aucune note concernant la GPA.			
Sous-critères	Nombre de points	Nombre de points attribué	commentaires
Critère A : Exécution du chantier	30	18,0	Renseignements fournis répondant aux attentes minimales du projet
Critère B : Produits et matériaux	30	18,0	Renseignements fournis répondant aux attentes minimales du projet
Critère C : Présentation des moyens affectés à l'opération	20	4,0	Renseignements très imprécis
Critère D : Démarche qualité	20	8,0	Renseignements incomplets et insuffisamment adaptés au projet
	TOTAL	48	L'entreprise n'a pas répondu sur le cadre de réponse technique
	TOTAL PONDÉRÉ	60	

TOTAL BASE	68,80
EURL LEGAL SCHREINER	



LOT 07 PLAFONDS SUSPENDUS

Estimation	30 000,00 €
------------	-------------

ENTREPRISE ACOUSTIC'ONE	
adresse : 2 Allée Beau Rivage - 44200 NANTES	
Tel : 06.08.05.18.89	
Mail : contact@acoustic-one.fr	
Intitulé	MONTANT du lot HT
	9 992,75 €
Questions / Réponses	
Les quantités indiquées par la maîtrise d'œuvre dans la DPGF jointe au dossier DCE n'ont pas été modifiées. Vous devez confirmer avoir vérifié ces quantités et qu'elles sont suffisantes pour la parfaite réalisation des ouvrages. Nous rappelons que les quantités qui apparaissent dans ce document sont fournies à titre indicatif. L'entreprise doit vérifier toutes les quantités et les corriger autant que besoin. L'offre de l'entreprise est globale et forfaitaire. L'entreprise ne pourra arguer d'erreurs de quantités, pour prétendre à des travaux supplémentaires.	
Aucune réponse fournie par l'entreprise.	
Confirmez-vous que vos quantités sont suffisantes pour la parfaite réalisation du projet ?	
Réponse entreprise : Oui	
Vous avez la possibilité, dans le cadre de ces questions, de remettre votre meilleure offre financière selon CCAP.	
Réponse entreprise : Voir DPGF	
Confirmez-vous que votre offre est conforme à l'ensemble des CCTP, aux plans, au planning de l'opération ainsi qu'à l'ensemble des pièces constituant le DCE ?	
Réponse entreprise : Oui	
Mise au point	1 489,60 €
Total après mise au point	11 489,60 €
Montant après négociation	11 489,60 €
PSE	
Néant	
TOTAL	11 489,60 €

CRITERE: Prix	
note base	31,79



Sous-critères		Nombre de points	Nombre de points attribués	commentaires
Commentaire général	CRITERE: Valeur technique			
	Critère A : Réponses très succintes sur l'ensemble des points du critère			
	Critère B : Références des principaux produits et fiches techniques fournis. Pas de tableau de repérage des matériaux par rapport au CCTP.			
	Critère C : L'entreprise propose de réaliser l'ensemble des tache en 9 jours contre 10 qui est prévu au planning MOE joint au DCE. Le matériel spécifique au chantier n'est pas listé. Le personnel est décrit et les qualifications sont fournis, le nom de l'encadrement n'est pas donné. Aucun mode opératoire n'a été fourni.			
Critère D : L'entreprise ne répond pas au critère.				
Critère A : Exécution du chantier		30	12,0	Renseignements incomplets et insuffisamment adaptés au projet
Critère B : Produits et matériaux		30	18,0	Renseignements fournis répondant aux attentes minimales du projet
Critère C : Présentation des moyens affectés à l'opération		20	8,0	Renseignements incomplets et insuffisamment adaptés au projet
Critère D : Démarche qualité		20	0,0	Renseignements non fournis
	TOTAL	100	38	L'entreprise a répondu sur le cadre de réponse technique
	TOTAL PONDERÉ	60	22,80	

TOTAL BASE	54,59
ACOUSTICONE	



TOT 07 PLAFONDS SUSPENDUS

Estimation

30 000,00 €

ENTREPRISE MULTIFACES	
adresse : 129 Rue Durancoe - 44100 NANTES	
Té: 02.40.86.14.56	
Mail: contact@multifaces.fr	
Intitulé	MONTANT du lot € HT
	10 402,30 €
Questions / Réponses	
DPGF corrigé, impossible à consulter. Offre de prix non analysée.	
DPGF fourni.	
Confirmez-vous que vos quantités sont suffisantes pour la parfaite réalisation du projet ?	
Aucune réponse fournie par l'entreprise.	
Vous avez la possibilité, dans le cadre de ces questions, de remettre votre meilleure offre financière selon CCAP.	
Aucune réponse fournie par l'entreprise.	
Confirmez-vous que votre offre est conforme à l'ensemble des CCTP, aux plans, au planning de l'opération ainsi qu'à l'ensemble des pièces constituant le DCE ?	
Réponse entreprise : L'entreprise MULTIFACES représentée par M. JOLY déclare avoir pris connaissance et accepter les CCAP et CCTP, plans et autres documents, joints à la consultation concernant les travaux pour le projet ci-dessus.	
Mise au point	0,00 €
Total après mise au point	10 402,30 €
Montant après négociation	10 402,30 €
PSE	
Néant	
TOTAL	10 402,30 €

CRITERE: Prix	
note base	35,12



TOTAZ PLAEONDS SUSPENDUS

Estimation 30 000,00 €

CRITERE: Valeur technique		Nombre de points	Nombre de points attribué	commentaires
<p>Commentaire général</p> <p>Critère A : Réponses succinctes sur l'ensemble des points du critère. L'entreprise évoque pas les travaux en site occupé. Critère B : Références des principaux produits et fiches techniques fournies, coute sur la conformité au CCTP d'un des matériaux, à confirmer. Pas de tableau de repérage des matériaux par rapport au CCTP. Critère C : L'entreprise n'a pas détaillé son planning mais s'engage à respecter celui qui est prévu au planning MOE joint au DCE. Le matériel spécifique au chantier est listé succinctement. Le personnel n'est pas décrit, le nom de l'encadrant n'est pas donné. Aucun mode opératoire n'a été fourni. Critère D : Aucune note concernant la GPA.</p>				
Critère A : Exécution du chantier		30	18,0	Renseignements fournis répondant aux attentes minimales du projet
Critère B : Produits et matériaux		30	12,0	Renseignements incomplets et insuffisamment adaptés au projet
Critère C : Présentation des moyens affectés à l'opération		20	12,0	Renseignements fournis répondant aux attentes minimales du projet
Critère D : Démarche qualité		20	8,0	Renseignements incomplets et insuffisamment adaptés au projet
	TOTAL	100	50	L'entreprise a répondu sur le cadre de réponse technique
	TOTAL PONDERÉ	60	30,00	

TOTAL BASE	MULTIFACES	65,12
------------	------------	-------



TOT 07 PLAFONDS SUSPENDUS

Estimation	30 000,00 €
------------	-------------

ENTREPRISE PLAFISOL	
adresse : 10 Avenue de la Vertonne - 44120 VERTOU	
Tél: 02.40.03.43.26	
Mail: info@plafisol.fr	
intitulé	MONTANT du lot€ HT
	11 179,14 €
Questions / Réponses	
Les quantités indiquées par la maîtrise d'œuvre dans la DPGF jointe au dossier DCE n'ont pas été modifiées. Vous devez confirmer avoir vérifié ces quantités et qu'elles sont suffisantes pour la parfaite réalisation des ouvrages. Nous rappelons que les quantités qui apparaissent dans ce document sont fournies à titre indicatif. L'entreprise doit vérifier toutes les quantités et les corriger autant que besoin. L'offre de l'entreprise est globale et forfaitaire. L'entreprise ne pourra arguer d'erreurs de quantités pour prétendre à des travaux supplémentaires.	
Réponse entreprise : Oui, les surfaces ont été recalculées	
Confirmez-vous que vos quantités sont suffisantes pour la parfaite réalisation du projet ?	
Réponse entreprise : Oui, les surfaces ont été recalculées	
Vous avez la possibilité, dans le cadre de ces questions, de remettre votre meilleure offre financière selon CCAP.	
Réponse entreprise : Oui voir nouvelle offre	
Confirmez-vous que votre offre est conforme à l'ensemble des CCTP, aux plans, au planning de l'opération ainsi qu'à l'ensemble des pièces constituant le DCE ?	
Réponse entreprise : Oui offre conforme	
Mise au point	820,86 €
Total après mise au point	12 000,00 €
Montant après négociation	12 000,00 €
PSE	
Néant	
TOTAL	12 000,00 €

CRITERE: Prix	30,44
note base	



TOTOT PLAFONDS SUSPENDIUS

	Estimation	30 000,00 €
--	------------	-------------

CRITERE: Valeur technique		
Commentaire général	Nombre de points	Nombre de points attribués
Critère A : Manque d'information sur l'ensemble des points du critère. Critère B : Références des principaux produits et fiches techniques fournies. Pas de tableau de repérage des matériaux par rapport au CCTP. Critère C : L'entreprise n'évoque pas de planning. Le matériel spécifique au chantier n'est pas listé. Le personnel est décrit et les qualifications sont fournies, le nom de l'encadrant n'est pas donné. Aucun mode opératoire n'a été fourni. Critère D : Aucune note concernant la GPA.		
Critère A : Exécution du chantier	30	6,0
Critère B : Produits et matériaux	30	18,0
Critère C : Présentation des moyens affectés à l'opération	20	8,0
Critère D : Démarche qualité	20	4,0
	TOTAL	36
	TOTAL PONDERÉ	21,60
	L'entreprise a répondu sur le cadre de réponse technique	

TOTAL BASE	52,04
PLAFISOL	



TOTOT PLAFONDS SUSPENDUS

	Estimation
	30 000,00 €

ENTREPRISE APM	10 Rue Léonard de Vinci - St-Jean-de-Linières - 49070 ST-
adresse :	LÉGER-DE-LINIÈRES
Té :	02.41.35.09.09
Mail :	apm.plafonds@wanadoo.fr
intitulé	MONTANT du loté HT
	12 198,10 €
Questions / Réponses	
Article 4.3.1 Faux-plafond en dalles minérales pour pièces sèches 60 cm x 60 cm : Quantité paraissant élevée. Confirmez-vous cette quantité ?	
Réponse entreprise : Nous confirmons cette quantité	
Confirmez-vous que vos quantités sont suffisantes pour la parfaite réalisation du projet ?	
En attente de réponse : Nous confirmons que les quantités sont suffisante	
Vous avez la possibilité, dans le cadre de ces questions, de remettre votre meilleure offre financière selon CCA.P.	
Réponse entreprise : Voir DPGF et Acte d'engagement modifié.	
Confirmez-vous que votre offre est conforme à l'ensemble des CCTP, aux plans, au planning de l'opération ainsi qu'à l'ensemble des pièces constituant le DCE ?	
Réponse entreprise : Nous confirmons que notre offre est conforme.	
Mise au point	-256,45 €
Total après mise au point	11 941,65 €
Montant après négociation	11 941,65 €
PSE	
Néant	
TOTAL	11 941,65 €

CRITERE: Prix	
note base	30,59



CRITERE: Valeur technique			
Sous-critères	Nombre de points	Nombre de points attribué	Commentaires
<p>Commentaire général</p> <p>Critère A : Réponses détaillées sur l'ensemble des points du critère. L'entreprise évoque pas les travaux en site occupé. Critère B : Références des principaux produits et fiches techniques fournies, obte sur la conformité au CCTP d'un des matériaux, à confirmer. Pas de tableau de repérage des matériaux par rapport au CCTP. Critère C : L'entreprise évoque pas de planning. Le matériel spécifique au chantier n'est pas listé. Le personnel est décrit et les qualifications sont fournis, le nom de l'encadrant n'est pas donné. Aucun mode opératoire n'a été fourni. Critère D : Réponses succinctes de l'entreprise.</p>			
Critère A : Exécution du chantier	30	24,0	Renseignements fournis correspondant aux attentes du projet
Critère B : Produits et matériaux	30	18,0	Renseignements fournis répondant aux attentes minimales du projet
Critère C : Présentation des moyens affectés à l'opération	20	8,0	Renseignements incomplets et insuffisamment adaptés au projet
Critère D : Démarche qualité	20	12,0	Renseignements fournis répondant aux attentes minimales du projet
	TOTAL	62	L'entreprise a répondu sur le cadre de réponse technique
	TOTAL PONDÉRÉ	37,20	

TOTAL BASE	67,79
APM	



LOT 07 PLAFONDS SUSPENDUS

	Estimation	30 000,00 €
--	------------	-------------

Classement final proposé	Entreprises	Montant en € HT des offres	Montant en € TTC des offres	classement nombre de points	écart en % avec estimation
1	EURL LEGAL SCHREINER	9 132,10 €	10 968,52 €	68,80	-60,56%
4	ACOUSTIC'ONE	11 489,60 €	13 787,52 €	54,59	-61,70%
3	MULTIFACES	10 402,30 €	12 482,78 €	65,12	-66,33%
5	PLAFISOL	12 000,00 €	14 400,00 €	52,04	-60,00%
2	APM	11 941,65 €	14 329,98 €	67,79	-60,19%

Proposition MOE :

En conséquence et au vu des critères définis au règlement de la consultation et de l'analyse des offres avec négociation, il est proposé de retenir l'entreprise ci-dessous :

Offre de Base	HT	TTC
EURL LEGAL SCHREINER	9 132,10 €	10 968,52 €
OFFRE		



Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 14/04/2023

Attachage : **TOUTOR PEINTURE**

Estimation	17 000,00 €
Moins disant Base	15 439,27 €

ENTREPRISE SASU TENDANCE	
adresse : 36 Route de la Chapelle sur Erdre - 44300 NANTES	
Tél : 06.61.23.44.16	
Mail : tendance.entreprise@gmail.com	
Intitulé	MONTANT au lot € HT
	15 439,27 €
Questions / Réponses	
Acte d'engagement non fourni.	
L'entreprise n'a pas déposé de réponse.	
Les quantités indiquées par la maîtrise d'œuvre dans la DPGF jointe au dossier DCE n'ont pas été modifiées. Vous devez confirmer avoir vérifié ces quantités et qu'elles sont suffisantes pour la parfaite réalisation des ouvrages. Nous rappelons que les quantités qui apparaissent dans ce document sont fournies à titre indicatif. L'entreprise doit vérifier toutes les quantités et les compléter autant que besoin. L'offre de l'entreprise est globale et forfaitaire. L'entreprise ne pourra arguer d'erreurs de quantités pour prétendre à des travaux supplémentaires.	
L'entreprise n'a pas déposé de réponse.	
Confirmez-vous que vos quantités sont suffisantes pour la parfaite réalisation du projet ?	
L'entreprise n'a pas déposé de réponse.	
Vous avez la possibilité, dans le cadre de ces questions, de remettre votre meilleure offre financière selon CCAP.	
L'entreprise n'a pas déposé de réponse.	
Confirmez-vous que votre offre est conforme à l'ensemble des CCTP, aux plans, au planning de l'opération ainsi qu'à	
L'entreprise n'a pas déposé de réponse.	
Mise au point	0,00 €
Total après mise au point	15 439,27 €
Montant après négociation	15 439,27 €
PSE	
Néant	
TOTAL	15 439,27 €

CRITERE: Prix	
note base	40,00



	Estimation	17 000,00 €
--	------------	-------------

CRITERE: Valeur technique		
Commentaire général	Critère A : Réponses succinctes au critère. L'entreprise n'évoque pas son organisation. Critère B : Références des principaux produits et fiches techniques fournies. Pas de tableau de repérage des matériaux par rapport au CCTP. Critère C : L'entreprise n'évoque pas clairement la durée de son planning. Le matériel spécifique au chantier est listé. Personnel présenté de façon claire et détaillée avec les qualifications des ouvriers. Le nom de l'encadrant est donné. Le mode opératoire de chaque tâche n'a pas été fourni. Critère D : Pas d'information sur l'autocontrôle de fourni.	
Sous-critères	Nombre de points	Nombre de points attribués
Critère A : Exécution du chantier	30	12,0
Critère B : Produits et matériaux	30	19,0
Critère C : Présentation des moyens affectés à l'opération	20	10,0
Critère D : Démarche qualité	20	8,0
TOTAL	100	48
TOTAL PONDÉRÉ	60	28,80

TOTAL BASE	68,80
-------------------	--------------



	Estimation	17 000,00 €
--	------------	-------------

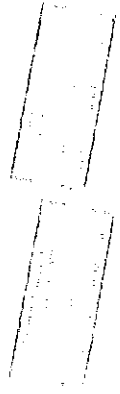
ENTREPRISE SARL EPIE	
adresse : 2 Rue Louis Bréguet - 44986 STE-LUCE-SUR-LOIRE	
Télé: 02.40.25.74.33	
Mail: sarlep@orange.fr	
Inblué	MONTANT du lot € HT
	17 338,01 €
Questions / Réponses	
Offre irrégulière car incomplète.	
Seule la DPGF est présente dans l'offre.	
Offre non analysée et non notée pour irrégularité.	



	Estimation
	17 000,00 €

ENTREPRISE VOLUME ET COULEURS	
adresse : 28 Rue Bobby Sands - 44800 SAINT-HERBLAIN	
Tél: 02.28.03.02.18	
Email: contact@volumecouleurs.fr	
indivisé	
MONTANT du lot HT	18 877,10 €
Questions / Réponses	
Certaines quantités indiquées par la maîtrise d'œuvre dans la DPGF jointe au dossier DCE n'ont pas été modifiées. Vous devez confirmer avoir vérifié ces quantités et qu'elles sont suffisantes pour la parfaite réalisation des ouvrages. Nous rappelons que les quantités qui apparaissent dans ce document sont fournies à titre indicatif. L'entreprise doit vérifier toutes les quantités et les corriger autant que besoin. L'offre de l'entreprise est globale et forfaitaire. L'entreprise ne pourra arguer d'erreurs de quantités pour prétendre à des travaux supplémentaires.	
Pas de réponse de l'entreprise à cette question.	
Article 4.2.5.1.3 Menuiseries intérieures: Quantité paraissant élevée. Confirmez-vous cette quantité ?	
Réponse entreprise : Oui nous confirmons les quantités	
Article 4.2.5.1.4 Huisseries : Quantité paraissant élevée. Confirmez-vous cette quantité ?	
Réponse entreprise : Oui nous confirmons les quantités	
Confirmez-vous que vos quantités sont suffisantes pour la parfaite réalisation du projet ?	
Réponse entreprise : Oui nos quantités sont suffisantes pour la parfaite réalisation du projet	
Vous avez la possibilité, dans le cadre de ces questions, de remettre votre meilleure offre financière selon CCAP.	
Réponse entreprise : Nous vous joignons notre meilleure offre (AE)	
Confirmez-vous que votre offre est conforme à l'ensemble des CCTP, aux plans, au planning de l'opération ainsi qu'à l'ensemble des pièces constituant le DCE ?	
Réponse entreprise : Oui nous vous confirmons que notre offre est conforme à l'ensemble des pièces du DCE	
Mise au point	-577,10 €
Total après mise au point	18 300,00 €
Montant après négociation	18 300,00 €
PSE	
Néant	
TOTAL	18 300,00 €

CRITERE: Prix	
note base	33,75



Estimation	17 000,00 €
------------	-------------

CRITERE: Valeur technique			
Commentaire général	Nombre de points	Nombre de points attribués	Commentaires
<p>Critère A : Réponses sur tous les sujets du critère. L'entreprise évoque les travaux en site occupé. Critère B : Références des principaux produits et fiches techniques fournis. Pas de tableau de repérage des matériaux par rapport au CCTP. Critère C : L'entreprise a détaillé son planning par tâches et a prévu 7 semaines de travaux ce qui est identique à celui prévu au planning MOE joint au DCE. Le matériel spécifique au chantier est listé. Personnel présenté de façon claire et détaillée sans les qualifications. Le nom de l'encadrant est donné. Un mode opératoire détaillé par tâche a été fourni. Critère D : Réponse complète apportée aux sous-critères.</p>			
Critère A : Exécution du chantier	30	30,0	Renseignements fournis complets, explicites et parfaitement adaptés au projet
Critère B : Produits et matériaux	30	18,0	Renseignements fournis répondant aux attentes minimales du projet
Critère C : Présentation des moyens affectés à l'opération	20	14,0	Renseignements fournis correspondant aux attentes du projet
Critère D : Démarche qualité	20	20,0	Renseignements fournis complets, explicites et parfaitement adaptés au projet
	TOTAL	100	L'entreprise a répondu sur le cadre de réponse technique
	TOTAL PONDERÉ	60	

TOTAL BASE	VOLUME ET COULEURS	82,95
------------	--------------------	-------



	Estimation
	17 000,00 €

ENTREPRISE SARL FRÉMONDIÈRE DÉCORATION	
Z.A des Châtaigneries - 7 Rue des Noisetiers - adresse : Landemont - 49270 OREE D'ANJOU	
Tél: 02.40.98.71.71	
Email: contact@fremondiers-decoration.com	
Inhibilé	MONTANT du lot HT
	22 747,71 €
Questions / Réponses	
Les quantités indiquées par la maîtrise d'œuvre dans la DPGF jointe au dossier DCE n'ont pas été modifiées. Vous devez confirmer avoir vérifié ces quantités et qu'elles sont suffisantes pour la parfaite réalisation des ouvrages. Nous appelons que les quantités qui apparaissent dans ce document sont fournies à titre indicatif. L'entreprise doit vérifier toutes les quantités et les corriger autant que besoin. L'offre de l'entreprise est globale et forfaitaire. L'entreprise ne pourra arguer d'erreurs de quantités pour prétendre à des travaux supplémentaires.	
Réponse entreprise : nous vous confirmons avoir vérifié les quantités fournies dans la DPGF. Ces quantités nous semblent cohérentes et suffisantes pour la parfaite réalisation du projet. C'est pourquoi nous ne les avons pas modifiées.	
Confirmez-vous que vos quantités sont suffisantes pour la parfaite réalisation du projet ?	
Réponse entreprise : nous vous confirmons avoir vérifié les quantités fournies dans la DPGF. Ces quantités nous semblent cohérentes et suffisantes pour la parfaite réalisation du projet. C'est pourquoi nous ne les avons pas modifiées.	
Vous avez la possibilité, dans le cadre de ces questions, de remettre votre meilleure offre financière selon CCAP.	
Réponse entreprise : Vous trouverez en pièce jointe notre meilleure offre comprenant l'acte d'engagement et la DPGF optimisée.	
Confirmez-vous que votre offre est conforme à l'ensemble des CCTP, aux plans, au planning de l'opération ainsi qu'à l'ensemble des pièces constituant le DCE ?	
Réponse entreprise : Nous vous confirmons que notre offre est conforme à l'ensemble des CCTP, aux plans, au planning ainsi qu'à l'ensemble des pièces constituant le DCE.	
Total après mise au point	-247,71 €
Montant après négociation	22 500,00 €
PSE	22 500,00 €
Néant	
TOTAL	22 500,00 €

CRITERE: Prix
note base
27,45



Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 14/04/2023

Affichage : **TOUT OR PEINTURE**

	Estimation
	17 000,00 €

CRITERE: Valeur technique		
Commentaire général	Nombre de points	Commentaires
<p>Critère A : Réponses sur tous les sujets du critère. L'entreprise évoque pas les travaux en site occupé. Critère B : Références des principaux produits et fiches techniques fournis. Pas de tableau de repérage des matériaux par rapport au CCTP. Critère C : L'entreprise a détaillé son planning par tâches et a prévu 6 semaines de travaux ce qui est plus rapide d'une semaine à celui prévu au planning MOE joint au DCE. Le matériel spécifique au chantier est listé. Personnel présenté de façon claire et détaillée sans les qualifications. Le nom de l'encadrant est donné. Le mode opératoire de chaque tâche n'a pas été fourni. Critère D : Réponse complète apportée aux sous-critères.</p>		
Sous-critères	Nombre de points attribué	commentaires
Critère A : Exécution du chantier	30	Renseignements fournis correspondant aux attentes du projet
Critère B : Produits et matériaux	30	Renseignements fournis répondant aux attentes minimales du projet
Critère C : Présentation des moyens affectés à l'opération	20	Renseignements fournis répondant aux attentes minimales du projet
Critère D : Démarche qualité	20	Renseignements fournis complets, explicites et parfaitement adaptés au projet
TOTAL	100	L'entreprise a répondu sur le cadre de réponse technique
TOTAL PONDERÉ	60	

TOTAL BASE	71,85
SARL FRÉMONDIÈRE DÉCORATION	



	Estimation	17 000,00 €
--	------------	-------------

ENTREPRISE SARL BRUN RODOLPHE adresse : Z.A 16 Rue des Minées - 44640 CHEIX-EN-REIZ Tél : 02.40.05.65.94 Mail : brunpeinture@orange.fr	
Intitulé	MONTANT du lot HT 29 298,36 €
Questions / Réponses Offre globalement élevée. Les quantités indiquées par la maîtrise d'œuvre dans la DPGF jointe au dossier DCE n'ont pas été modifiées Vous devez confirmer avoir vérifié ces quantités et qu'elles sont suffisantes pour la parfaite réalisation des ouvrages. Nous rappelons que les quantités qui apparaissent dans ce document sont fournies à titre indicatif. L'entreprise doit vérifier toutes les quantités et les corriger autant que besoin. L'offre de l'entreprise est globale et forfaitaire. L'entreprise ne pourra arguer d'erreurs de quantités pour prétendre à des travaux supplémentaires. L'entreprise n'a pas déposé de réponse. Confirmez-vous que vos quantités sont suffisantes pour la parfaite réalisation du projet ? L'entreprise n'a pas déposé de réponse. Vous avez la possibilité, dans le cadre de ces questions, de remettre votre meilleure offre financière selon CCAP. L'entreprise n'a pas déposé de réponse. Confirmez-vous que votre offre est conforme à l'ensemble des CCTP, aux plans, au planning de l'opération ainsi qu'à l'ensemble des pièces constituant le DCE ? L'entreprise n'a pas déposé de réponse. Mise au point Néant Total après mise au point 29 298,36 € Montant après négociation 29 298,36 € PSE Néant TOTAL 29 298,36 €	

CRITERE: Prix	
note base	21,08



	Estimation	17 000,00 €
--	------------	-------------

CRITERE: Valeur technique			
	Critère A : Réponses très peu clair voir hors sujet. L'entreprise n'évoque pas son organisation. Critère B : Non transmis Critère C : L'entreprise a détaillé succinctement son planning par tâches et a prévu de respecter le planning MOE joint au DCE. Le matériel spécifique au chantier est listé. Personnel présenté de façon claire et détaillée avec les qualifications des ouvriers. Le nom de l'encadrant est donné. Le mode opératoire de chaque tâche n'a pas été fourni. Critère D : Pas d'information sur l'autocontrôle de fourni.	Nombre de points attribués	
Sous-critères	Nombre de points	Nombre de points attribués	commentaires
Critère A : Exécution du chantier	30	9,0	Renseignements très imprécis
Critère B : Produits et matériaux	30	0,0	Renseignements non fournis
Critère C : Présentation des moyens affectés à l'opération	20	12,0	Renseignements fournis répondant aux attentes minimales du projet
Critère D : Démarche qualité	20	6,0	Renseignements incomplets et insuffisamment adaptés au projet
TOTAL	100	27	L'entreprise n'a pas répondu sur le cadre de réponse technique
TOTAL PONDERÉ	60	16,20	

TOTAL BASE	37,28
-------------------	--------------

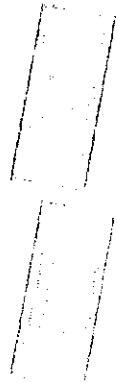
SARL BRUN RODOLPHE



	Estimation	17 000,00 €
--	------------	-------------

ENTREPRISE FRÉMY PEINTURE DÉCORATION	
adresse : 10 Rue Philippe Lebon - 49880 SAINTE-LUCE-SUR-LOIRE	
Tél: 02.40.49.20.48	
Mail: chantier@fremy-peinture.fr	
Intitulé	MONTANT du lot € HT
	32 522,82 €
Questions / Réponses	
Offre globalement élevée.	
Les quantités indiquées par la maîtrise d'œuvre dans la DPGF jointe au dossier DCE n'ont pas été modifiées.	
Vous devez confirmer avoir vérifié ces quantités et qu'elles sont suffisantes pour la parfaite réalisation des ouvrages. Nous rappelons que les quantités qui apparaissent dans ce document sont fournies à titre indicatif. L'entreprise doit vérifier toutes les quantités et les corriger autant que besoin. L'offre de l'entreprise est globale et forfaitaire. L'entreprise ne pourra arguer d'erreurs de quantités pour prétendre à des travaux supplémentaires.	
L'entreprise n'a pas déposé de réponse.	
Vous avez omis de chiffrer l'article 4.6 NETTOYAGE DE FINITION ET LIVRAISON. Veuillez le chiffrer et l'intégrer dans votre offre.	
L'entreprise n'a pas déposé de réponse.	
Confirmez-vous que vos quantités sont suffisantes pour la parfaite réalisation du projet ?	
L'entreprise n'a pas déposé de réponse.	
Vous avez la possibilité, dans le cadre de ces questions, de remettre votre meilleure offre financière selon CCAP.	
L'entreprise n'a pas déposé de réponse.	
Confirmez-vous que votre offre est conforme à l'ensemble des CCTP, aux plans, au planning de l'opération ainsi qu'à l'ensemble des pièces constituant le DCE ?	
L'entreprise n'a pas déposé de réponse.	
Mise au point	Néant
Total après mise au point	32 522,82 €
Montant après négociation	32 522,82 €
PSE	
Néant	
TOTAL	32 522,82 €

CRITERE: Prix	
note basé	18,99



	Estimation	17 000,00 €
--	------------	-------------

CRITERE: Valeur technique			
Commentaire général	L'entreprise a fourni un cadre de réponse technique vierge et n'a joint aucun mémoire technique à son offre.		
Sous-critères	Nombre de points	Nombre de points attribués	commentaires
Critère A : Exécution du chantier	30	0,0	Renseignements non fournis
Critère B : Produits et matériaux	30	0,0	Renseignements non fournis
Critère C : Présentation des moyens affectés à l'opération	20	0,0	Renseignements non fournis
Critère D : Démarche qualité	20	0,0	Renseignements non fournis
	TOTAL	0	Cadre de réponse technique vierge fourni. Aucun mémoire technique fourni.
	TOTAL PONDERÉ	60	0,00

TOTAL_BASE	FRÉMY PEINTURE DÉCORATION	18,99
------------	---------------------------	-------



	Estimation
	17 000,00 €

ENTREPRISE IDTS (AVT BITP)	
adresse : 4 Rue des Pays-Bas - 44300 NANTES	
Tél : 06.08.34.36.36	
Mail: cdc.travaux@avi-bip.com	
Intitulé	MONTANT du lot HT
	34 759,87 €
Questions / Réponses	
Offre globalement élevée.	
Les quantités indiquées par la maîtrise d'œuvre dans la DPGF jointe au dossier DCE n'ont pas été modifiées. Vous devez confirmer avoir vérifié ces quantités et qu'elles sont suffisantes pour la parfaite réalisation des ouvrages. Nous rappelons que les quantités qui apparaissent dans ce document sont fournies à titre indicatif. L'entreprise doit vérifier toutes les quantités et les corriger avant que besoin. L'offre de l'entreprise est globale et forfaitaire. L'entreprise ne pourra arguer d'erreurs de quantités pour prétendre à des travaux supplémentaires.	
Réponse entreprise : Les quantités sont suffisantes pour la réalisation du projet tant qu'il n'y a pas de pièce supplémentaire par rapport à ce qui est prévu initialement.	
Confirmez-vous que vos quantités sont suffisantes pour la parfaite réalisation du projet ?	
Réponse entreprise : Les quantités sont suffisantes pour la réalisation du projet tant qu'il n'y a pas de pièce supplémentaire par rapport à ce qui est prévu initialement.	
Vous avez la possibilité, dans le cadre de ces questions, de remettre votre meilleure offre financière selon CCAP	
Réponse entreprise : Vous retrouverez en pièce jointe notre meilleure offre commerciale.	
Confirmez-vous que votre offre est conforme à l'ensemble des CCTP, aux plans, au planning de l'opération ainsi qu'à l'ensemble des pièces constituant le DCE ?	
Réponse entreprise : Nous vous confirmons que l'offre présente est conforme à l'ensemble des CCTP et plans.	
Mise au point	-782,13 €
Total après mise au point	33 977,74 €
Montant après négociation	33 977,74 €
PSE	
Néant	
TOTAL	33 977,74 €

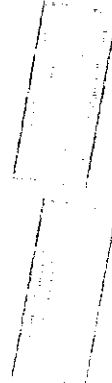
CRITERE: Prix	
note base	18,18



	Estimation	17 000,00 €
--	------------	-------------

CRITERE: Valeur technique			
Commentaire général	Sous-critères	Nombre de points	Nombre de points attribués
<p>Critère A : Réponses sur tous les sujets du critère. L'organisation du chantier est évoquée succinctement. Critère B : Références des principaux produits et fiches techniques fournis. Pas de tableau de repérage des matériaux par rapport au CCTP. Critère C : L'entreprise a détaillé son planning par tâches et a prévu 5 jour plus rapide à ce qui est prévu au planning MOE joint au DCE. Le matériel spécifique au chantier est listé. Personnel présenté de façon claire et détaillée sans les qualifications. Le nom de l'encadrant est donné. Le mode opératoire de chaque tâche n'a pas été fourni. Critère D : Réponse succincte apportée aux sous-critères.</p>			
	Critère A : Exécution du chantier	30	18,0
	Critère B : Produits et matériaux	30	18,0
	Critère C : Présentation des moyens affectés à l'opération	20	12,0
	Critère D : Démarche qualité	20	10,0
	TOTAL	100	58
	TOTAL PONDÉRÉ	60	34,80

TOTAL BASE	IDTS (AVT BTP)	52,98
------------	----------------	-------



Estimation	17 000,00 €
------------	-------------

<p>ENTREPRISE GUÉRIN FACADES ATLANTIQUE adresse : 7 Rue des Grandes Bosses - 44220 COUÉRON Tél: 02 28 03 59 17 Mail: g.guérin@quermfacades-atlantique.fr</p>	
Intitulé	MONTANT du lot HT
	40 133,18 €
<p>Questions / Réponses</p> <p>Offre globalement élevée. Les quantités indiquées par la maîtrise d'oeuvre dans le DPGF jointe au dossier DCE n'ont pas été modifiées. Vous devez confirmer avoir vérifié ces quantités et qu'elles sont suffisantes pour la parfaite réalisation des ouvrages. Nous rappelons que les quantités qui apparaissent dans ce document sont fournies à titre indicatif. L'entreprise doit vérifier toutes les quantités et les corriger selon que besoin. L'offre de l'entreprise est globale et forfaitaire. L'entreprise ne pourra arguer d'erreurs de quantités pour prétendre à des travaux supplémentaires.</p> <p>Réponse entreprise : Nous validons notre offre</p> <p>Confirmez-vous que vos quantités sont suffisantes pour la parfaite réalisation du projet ?</p> <p>Réponse entreprise : Nous confirmons</p> <p>Vous avez la possibilité, dans le cadre de ces questions, de remettre votre meilleure offre financière selon CCAP.</p> <p>Réponse entreprise : Veuillez trouver en pièce jointe le devis avec remise commerciale</p> <p>Confirmez-vous que votre offre est conforme à l'ensemble des CCTP, aux plans, au planning de l'opération ainsi qu'à l'ensemble des pièces constituant le DCE ?</p> <p>Réponse entreprise : Nous confirmons</p>	
Mise au point	-1 133,18 €
Total après mise au point	39 000,00 €
Montant après négociation	39 000,00 €
PSE	
Neant	
TOTAL	39 000,00 €

CRITERE: Prix	
note base	15,84



Estimation	17 000,00 €
------------	-------------

CRITERE: Valeur technique			
Commentaire général	Sous-critères	Nombre de points attribués	Commentaires
<p>Critère A : Réponses sur tous les sujets du critère. L'entreprise évoque les travaux en site occupé. Critère B : Références des principaux produits et fiches techniques fournis. Pas de tableau de repérage des matériaux par rapport au CCTP. Critère C : L'entreprise a détaillé son planning par tâches et a prévu 6 semaines de travaux ce qui est plus rapide d'une semaine à ce qui est prévu au planning MOE joint au DCE. Le matériel spécifique au chantier est listé. Personnel présenté de façon claire et détaillée sans les qualifications. Le nom de l'encadrant est donné. Un mode opératoire détaillé par tâche a été fourni. Critère D : Réponse complète apportée aux sous-critères.</p>	Critère A : Exécution du chantier	30	Renseignements fournis complets, explicites et parfaitement adaptés au projet
	Critère B : Produits et matériaux	30	Renseignements fournis répondant aux attentes minimales du projet
	Critère C : Présentation des moyens affectés à l'opération	20	Renseignements fournis répondant aux attentes minimales du projet
	Critère D : Démarche qualité	20	Renseignements fournis répondant aux attentes minimales du projet
	TOTAL	100	72
TOTAL PONDERÉ	60	43,20	

TOTAL BASE	59,04
GUÉRIN FACADES ATLANTIQUE	



	Estimation	17 000,00 €
--	------------	-------------

Offre de Base

Classement final proposé	Entreprises	Montant en € HT des offres	Montant en € TTC des offres	classement nombre de points	écart en % avec estimation
3	SASU TENDANCE	15 439,27 €	18 527,12 €	68,80	-9,18%
Non classée, offre irrégulière					
1	SARL EPIE				
1	VOLUME ET COULEURS	18 300,00 €	21 960,00 €	82,95	7,65%
2	SARL FRÉMONDIÈRE DÉCORATION	22 500,00 €	27 000,00 €	71,85	32,35%
6	SARL BRUN RODOLPHE	29 298,36 €	35 158,03 €	37,28	72,34%
7	FRÉMY PEINTURE DÉCORATION	32 522,82 €	39 027,38 €	18,99	91,31%
5	IDTS (AVT BTP)	33 977,74 €	40 773,29 €	52,98	99,87%
4	GUÉRIN FACADES ATLANTIQUE	39 000,00 €	46 800,00 €	59,04	129,41%

Proposition MOE:

En conséquence et au vu des critères définis au règlement de la consultation et de l'analyse des offres avec négociation, il est proposé de retenir l'entreprise ci-dessous :

Offre de Base

VOLUME ET COULEURS	HT	TTC
OFFRE	18 300,00 €	21 960,00 €



TOTUS ELECTRICITE - COURANT FAIBLE - SECURITE INCENDIE

Estimation	69 600,00 €
Moins disant Base	46 762,75 €

ENTREPRISE OHMELEC	
adresse : 137 Rue de Nantes - 44260 SAVENAY	
Télé : 02.28.21.83.45	
Mail: contact@ohmelec.com	
intitulé	MONTANT du lot € HT
	44 413,87 €
Questions / Réponses	
Fournir le DPGF renseigné	
L'entreprise fournit son DPGF renseigné	
Prevoir l'ajout du raccordement physique entre les équipements CVC (contact laissé par le lot CVC) et l'automate GTC existant, ainsi que sa reprogrammation. Les éléments à remonter sont les suivants :	
- CTA double flux	
- Registres motorisés (nb 3)	
L'entreprise intègre la demande	
Confirmez-vous que vos quantités sont suffisantes pour la parfaite réalisation du projet ?	
L'entreprise intègre la demande	
Vous avez la possibilité, dans le cadre de ces questions, de remettre votre meilleure offre financière selon CCAP.	
L'entreprise remet à jour son offre	
Confirmez-vous que votre offre est conforme à l'ensemble des CCTP, aux plans, au planning de l'opération ainsi qu'à l'ensemble des pièces constituant le DCE ?	
L'entreprise confirme	
Mise au point	17 272,28 €
Total après mise au point	61 686,15 €
Montant après négociation	61 686,15 €
PSE	
Néant	
TOTAL	61 686,15 €

CRITERE: Prix	
note base	30,32



TOT 09 ELECTRICITE - COURANT FAIBLE - SECURITE INCENDIE

Estimation

69 600,00€

CRITERE: Valeur technique

Commentaire général
 Critère A : Note explicative sur l'organisation du chantier générale et non spécifique au projet. Note sur le mode de traitement des déchets et de la gestion de la propreté du chantier assez détaillée et adaptée au projet. Notes sur la sécurité des personnes et la réduction des nuisances adaptée au projet.
 Critère B : L'entreprise a fourni les fiches et références des principaux produits. L'entreprise indique la provenance géographique de la majorité de ses produits.
 Critère C : L'entreprise prévoit 1 chef de projet chargé d'affaire, 1 technicien d'études, 1 responsable travaux, 1 chef de chantier + 2 à 4 compagnons. Le nom des intervenants est indiqué et les qualifications détaillées. Note sur les moyens matériel Absentia. Le mode opératoire est suffisamment détaillé. L'entreprise ne donne pas de planning et ni de nombre d'heure / semaines prévus.
 Critère D : Méthode d'autocontrôle et gestion des réserves globalement expliquée. La procédure d'intervention pendant la GPA n'est pas évoquée

Sous-critères	Nombre de points	Nombre de points attribués	commentaires
Critère A : Exécution du chantier	30	15,0	Renseignements fournis répondant aux attentes minimales du projet
Critère B : Produits et matériaux	30	15,0	Renseignements fournis répondant aux attentes minimales du projet
Critère C : Présentation des moyens affectés à l'opération	20	7,0	Renseignements incomplets et insuffisamment adaptés au projet
Critère D : Démarche qualité	20	5,0	Renseignements incomplets et insuffisamment adaptés au projet
	TOTAL	42	
	TOTAL PONDERÉ	60	25,20

TOTAL BASE	OHM/ELEC	55,52
------------	----------	-------



TOTUS ELECTRICITE - COURANT FAIBLE - SECURITE INCENDIE

Estimation

69 500,00 €

ENTREPRISE SARL ECR Technologies adresse : 5 Rue des Frères Lumière - 44160 PONTCHATEAU	
Tél: 02.40.42.78.10	
Mail: bruno.guinaud@ecr-technologies.fr	
Intitulé	MONTANT du lot € HT
	46 162,85 €
Questions / Réponses	
Merci de confirmer le prix de vos généralités et spécifiquement le poste études qui paraît sous évalué	
L'entreprise confirme	
Merci de confirmer le prix du poste alimentation de chantier qui paraît sous évalué	
L'entreprise confirme	
Merci de confirmer que le prix de vos luminaires inclut le câblage de ces derniers	
L'entreprise confirme	
Merci de confirmer que les prestations de raccordement sur les installations existantes (télécommunications, anti-intrusion, GIB, régulations...) sont bien prévues.	
L'entreprise confirme	
Intégrer l'option de coupure de la sonorisation en cas d'alarme incendie en base	
L'entreprise intègre la demande	
Confirmer le poste 8.6 qui semble sous évalué.	
L'entreprise confirme	
Prevoir l'ajout du raccordement physique entre les équipements CVC (contact laissé par le lot CVC) et l'automate GTC existant, ainsi que sa reprogrammation. Les éléments à remonter sont les suivants :	
- CTA double flux	
- Registres motorisés (nb 3)	
L'entreprise intègre la demande	
Confirmez-vous que vos quantités sont suffisantes pour la parfaite réalisation du projet ?	
L'entreprise confirme	
Vous avez la possibilité, dans le cadre de ces questions, de remettre votre meilleure offre financière selon CCAP.	
L'entreprise met à jour son offre	
Confirmez-vous que votre offre est conforme à l'ensemble des CCTP, aux plans, au planning de l'opération ainsi qu'à l'ensemble des pièces constituant le DCE ?	
L'entreprise confirme	
Mise au point	599,90 €
Total après mise au point	46 762,75 €
Montant après négociation	46 762,75 €
PSE	
Néant	
TOTAL	46 762,75 €

CRITERE: Prix	
noté base	40,00



TOTOP ÉLECTRICITÉ - COURANT FAIBLE - SÉCURITÉ INCENDIE

Estimation 69 600,00 €

CRITERE: Valeur technique		Nombre de points	Nombre de points attribué	commentaires
<p>Commentaire général</p> <p>Critère A : Note explicative sur l'organisation générale du chantier générale et non spécifique au projet. Note sur le mode de traitement des déchets et de la gestion de la propreté du chantier assez détaillée et adaptée au projet.</p> <p>Critère B : L'entreprise a fourni les fiches et références des principaux produits. L'entreprise indique la provenance géographique de la majorité de ses produits.</p> <p>Critère C : L'entreprise prévoit 1 chef de projet chargé d'affaire, 1 technicien d'études, 1 chef de chantier + 2 compagnons. Le nom des intervenants est indiqué et les qualifications détaillées. Note sur les moyens matériel succincte. Le mode opératoire est suffisamment détaillé. L'entreprise donne un planning et le nombre d'heure / semaines prévues.</p> <p>Critère D : Méthode d'autocontrôle et gestion des réserves globalement expliquée. La procédure d'intervention pendant la GPA n'est pas évoquée</p>	Sous-critères			
	Critère A : Exécution du chantier	30	18,0	Renseignements fournis répondant aux attentes minimales du projet
	Critère B : Produits et matériaux	30	18,0	Renseignements fournis répondant aux attentes minimales du projet
	Critère C : Présentation des moyens affectés à l'opération	20	10,0	Renseignements fournis répondant aux attentes minimales du projet
	Critère D : Démarche qualité	20	6,0	Renseignements incomplets et insuffisamment adaptés au projet
	TOTAL	100	52	
	TOTAL PONDERÉ	60	31,20	

TOTAL BASE	SARL ECR Technologies	71,20
------------	-----------------------	-------



TOTALELECTRICITE - COURANT FAIBLE - SECURITE INCENDIE

Estimation **69 600,00 €**

ENTREPRISE SPIE Building Solutions	
7 Rue Julius et Ethel Rosenberg - 44800 SAINT-HERBLAIN	
adresse : HERBLAIN	
Télé: 06.26.73.16.24	
Mail: jeremy.gover@spie.com	
Intitulé	MONTANT du lot€ HT
	57 420,36 €
Questions / Réponses	
Merci de confirmer le prix de vos généralités qui semble sur-évalué	
L'entreprise confirme	
Confirmer le prix du poste éclairage qui semble sur-estimé	
L'entreprise confirme	
Confirmer que la coupure de la sonation en cas d'alarme incendie en base (poste 7.2)	
L'entreprise confirme	
Merci de confirmer que les prestations de raccordement sur les installations existantes (télécommunications, anti-intrusion GTB, régulations...) sont bien prévues.	
L'entreprise confirme	
Confirmer le poste 8.8 qui semble sous évalué.	
L'entreprise confirme	
Prevoir l'ajout du raccordement physique entre les équipements CVC (contact laissé par le lot CVC) et l'automate GTC existant, ainsi que sa reprogrammation. Les éléments à remonter sont les suivants :	
- CTA double flux	
- Registres motorisés (nb 3)	
L'entreprise intègre la demande	
Confirmez-vous que vos quantités sont suffisantes pour la parfaite réalisation du projet ?	
L'entreprise confirme	
Vous avez la possibilité, dans le cadre de ces questions, de remettre votre meilleure offre financière selon CCAP.	
L'entreprise met à jour son offre	
Confirmez-vous que votre offre est conforme à l'ensemble des CCTP, aux plans, au planning de l'opération ainsi qu'à l'ensemble des pièces constituant le DCE ?	
L'entreprise confirme	
Mise au point	79,62 €
Total après mise au point	57 500,00 €
Montant après négociation	57 500,00 €
PSE	
Néant	
TOTAL	57 500,00 €

CRITERE: Prix
note base 32,53



LOT 08 ÉLECTRICITÉ - COURANT FAIBLE - SÉCURITÉ INCENDIE

Estimation 69 600,00 €

CRITERE: Valeur technique		Nombre de points	Nombre de points attribué	Commentaires
<p>Commentaire général</p> <p>Critère A : Note explicative sur l'organisation du chantier générale et spécifique au projet. Note sur le mode de traitement des déchets et de la gestion de la propreté du chantier assez détaillée et adaptée au projet. Notes sur la sécurité des personnes et la réduction des nuisances adaptée au projet.</p> <p>Critère B : L'entreprise a fourni les fiches et références des principaux produits. L'entreprise indique en partie la provenance géographique de ses produits.</p> <p>Critère C : L'entreprise prévoit 1 chef de projet chargé d'affaire, 1 technicien d'études, 1 chef de chantier et 1 équipe d'électricien (2 responsables de chantier + 4 monteurs). Le nom des intervenants est indiqué et les qualifications détaillées. Note sur les moyens matériel succincte. Le mode opératoire est suffisamment détaillé. L'entreprise donne un planning et le nombre d'heures / semaines prévues.</p> <p>Critère D : Méthode d'autocontrôle et gestion des réserves globalement expliquée. La procédure d'intervention pendant la GPA est très détaillée</p>				
Critère A : Exécution du chantier		30	21,0	Renseignements fournis correspondant aux attentes du projet.
Critère B : Produits et matériaux		30	18,0	Renseignements fournis répondant aux attentes minimales du projet
Critère C : Présentation des moyens affectés à l'opération		20	13,0	Renseignements fournis correspondant aux attentes du projet.
Critère D : Démarche qualité		20	14,0	Renseignements fournis correspondant aux attentes du projet.
	TOTAL	100	66	
	TOTAL PONDÉRÉ	60	39,60	
TOTAL BASE	SPIE Building Solutions		72,13	



TOTUS ELECTRICITE - COURANT FAIBLE - SÉCURITÉ INCENDIE

Estimation

69 600,00 €

ENTREPRISE LA REGIONALE adresse : 15 Rue Marcel Dassault - 44980 STE-LUCE-SUR-LOIRE Tél: 02.40.05.26.26 Mail: info@lre.fr	
intitulé	MONTANT du lot€ HT
Questions / Réponses Merci de confirmer le prix des postes 4.3 et 4.5 qui semblent sur-évalués L'entreprise intègre la demande Confirmer le prix du poste 6.3 (luminaires intérieurs) qui semble largement sur-évalué L'entreprise intègre la demande Merci de confirmer que les prestations de raccordement sur les installations existantes (télécommunications, anti-intrusion, GTB, régulations...) sont bien prévues. L'entreprise confirme Confirmer les prix et quantités des détecteurs de présence L'entreprise confirme Confirmer la nécessité de prévoir 2 boîtiers principal BARCO - CX50. Sinon chiffrer 1 seul boîtier L'entreprise intègre la demande Prevoir l'ajout du raccordement physique entre les équipements CVC (contact laissé par le lot CVC) et l'automate GTC existant, ainsi que sa reprogrammation. Les éléments à remonter sont les suivants : - CTA double flux - Registres motorisés (nb 3) L'entreprise intègre la demande Confirmez-vous que vos quantités sont suffisantes pour la parfaite réalisation du projet ? L'entreprise confirme Vous avez la possibilité, dans le cadre de ces questions, de remettre votre meilleure offre financière selon CCAP. L'entreprise intègre la demande et propose une remise commerciale Confirmez-vous que votre offre est conforme à l'ensemble des CCTP, aux plans, au planning de l'opération ainsi qu'à l'ensemble des pièces constituant le DCE ? L'entreprise confirme	
Mise au point	8 452,75 €
Total après mise au point	74 500,00 €
Montant après négociation	74 500,00 €
PSE	
Néant	
TOTAL	74 500,00 €

CRITERE: Prix	25,11
note base	



TOTUS ÉLECTRICITÉ - COURANT FAIBLE - SÉCURITÉ INCENDIE

Estimation **69 600,00 €**

Sous-critères		Nombre de points	Nombre de points attribué	Commentaires
Commentaire général	Critère A : Exécution du chantier	30	17,0	Renseignements fournis répondant aux attentes minimales du projet
	Critère B : Produits et matériaux	30	15,0	Renseignements fournis répondant aux attentes minimales du projet
	Critère C : Présentation des moyens affectés à l'opération	20	12,0	Renseignements fournis répondant aux attentes minimales du projet
	Critère D : Démarche qualité	20	12,0	Renseignements fournis répondant aux attentes minimales du projet
	TOTAL	100	56	
TOTAL PONDÉRÉ		60	33,60	

TOTAL BASE	LA RÉGIONALE	58,71
-------------------	---------------------	--------------

CRITERE: Valeur technique

Critère A : Note explicative sur l'organisation du chantier générale et spécifique au projet. Note sur le mode de traitement des déchets et de la gestion de la propreté du chantier assez détaillée et adaptée au projet. Notes sur la sécurité des personnes et la réduction des nuisances adaptée au projet.
Critère B : L'entreprise a fourni les fiches et références des principaux produits. L'entreprise indique en partie la provenance géographique de ses produits.
Critère C : L'entreprise prévoit 1 chef de projet chargé d'affaire, 1 technicien d'études, 1 chef de chantier et 1 à 3 compagnons. Le nom des intervenants est indiqué et les qualifications détaillées. Note sur les moyens matériel succincte. Le mode opératoire est suffisamment détaillé.
Critère D : Méthode d'autocontrôle et gestion des réserves globalement expliquée. La procédure d'intervention pendant la GPA est présente mais très succincte.



Classement final proposé	Entreprises	Montant en € HT des offres	Montant en € TTC des offres	classement nombre de points	écart en % avec estimation
3	OHIMTELEC	61 686,15 €	74 023,38 €	55,52	-11,37%
2	SARL ECR Technologies	46 762,75 €	56 115,30 €	71,20	-32,81%
1	SPIE Building Solutions	57 500,00 €	69 000,00 €	72,13	-17,38%
4	LA REGIONALE	74 500,00 €	89 400,00 €	58,71	7,04%

Proposition MOE :

En conséquence et au vu des critères définis au règlement de la consultation et de l'analyse des offres avec négociation, il est proposé de retenir l'entreprise ci-dessous :

Offre de Base

SPIE Building Solutions	HT	TTC
OFFRE	57 500,00 €	69 000,00 €



LOT 10 PANNEAUX PHOTOVOLTAIQUES

Estimation	21 200,00 €
Moins disant Base	10 000,00 €

ENTREPRISE SAS BE GREEN SOLAR	
adresse : 1 Rue Guglielmo Marconi - 44800 SAINT-HERBLAIN	
Tél : 02.72.02.05.65	
Mail : contact@metid.fr	
Intitulé	MONTANT du lot € HT
	10 716,00 €
Questions / Réponses	
Confirmez-vous que vos quantités sont suffisantes pour la parfaite réalisation du projet ?	
L'entreprise confirme ses quantités	
Vous avez la possibilité, dans le cadre de ces questions, de remettre votre meilleure offre financière selon CCAP.	
L'entreprise propose une remise commerciale	
Confirmez-vous que votre offre est conforme à l'ensemble des CCTP, aux plans, au planning de l'opération ainsi qu'à l'ensemble des pièces constituant le DCE ?	
L'entreprise confirme	
Mise au point	-716,00 €
Total après mise au point	10 000,00 €
Montant après négociation	10 000,00 €
PSE	
Néant	
TOTAL	10 000,00 €

CRITERE: Prix	
note base	40,00



CRITERE: Valeur technique		
Critère A : Note explicative sur l'organisation générale du chantier générale et non spécifique au projet. Note sur le mode de traitement des déchets et de la gestion de la propreté du chantier assez détaillée et adaptée au projet. Notes sur la sécurité des personnes et la réduction des nuisances adaptée au projet.		
Critère B : L'entreprise a fourni les fiches et références des principaux produits. L'entreprise n'indique pas la provenance géographique de ses produits.		
Critère C : L'entreprise prévoit une équipe type sans nom des intervenants. Les qualifications des équipes sont détaillées. Note sur les moyens matériel générale. Le mode opératoire est suffisamment détaillé. L'entreprise donne le planning et le nombre d'heure / semaines prévues.		
Critère D : Méthode d'autocontrôle et gestion des réserves globalement expliquées. La procédure d'intervention pendant la CPA n'est pas évoquée		
Sous-critères	Nombre de points	commentaires
Critère A : Exécution du chantier	30	Renseignements fournis répondant aux attentes minimales du projet
Critère B : Produits et matériaux	30	Renseignements incomplets et insuffisamment adaptés au projet
Critère C : Présentation des moyens affectés à l'opération	20	Renseignements fournis répondant aux attentes minimales du projet
Critère D : Démarche qualité	20	Renseignements incomplets et insuffisamment adaptés au projet
	TOTAL	
	100	
	TOTAL PONDERÉ	
	60	

TOTAL BASE	70,00
SAS BE GREEN SOLAR	



LOT 10 PANNEAUX PHOTOVOLTAÏQUES

	Estimation	21 200,00€
--	------------	------------

Classement final proposé	Entreprises	Montant en € HT des offres	Montant en € TTC des offres	classement nombre de points	écart en % avec estimation
1	SAS BE GREEN SOLAR	10 000,00€	12 000,00€	70,00	-52,83%

Proposition MOE:

En conséquence et au vu des critères définis au règlement de la consultation et de l'analyse des offres avec négociation, il est proposé de retenir l'entreprise ci-dessous :

Offre de Base

SAS BE GREEN SOLAR	HT	TTC
OFFRE	10 000,00 €	12 000,00 €



TOTI CHAUFFAGE - TRAITEMENT D'AIR - GTC - PLOMBERIE

Estimation	49 650,00 €
Moins disant Base	62 500,00 €

ENTREPRISE MISSENERD CLIMATIQUE	
adresse : 1 Rue du Remouleur - CP 2802 - 44805 SAINT-HERBLAIN	
Télé : 02 40 92 20 40	
Mail : buence.mantes@missenard-quint.com	
Intitulé	MONTANT du lot€ HT
	63 892,53 €
Questions / Réponses	
Merci de confirmer que les études d'exécution sont bien comprises dans l'offre, Poste a valoniser	
L'entreprise confirme que le poste étude est bien compris dans son offre	
Merci de confirmer les prix des appareils sanitaires. Ce poste semble sur-évalué	
L'entreprise confirme ses prix	
Confirmer les prix unitaires des postes 5.4 et 5 qui semblent sur-évalués	
L'entreprise confirme ses prix	
Afin de pouvoir remonter les informations sur la GTC existante, prévoir l'ajout de passerelle ou de contact sec sur les équipements suivants :	
- CTA double flux	
- Registres motorisés (nb 3)	
L'entreprise confirme que ses équipements sont bien Gtciabls	
Confirmez-vous que vos quantités sont suffisantes pour la parfaite réalisation du projet ?	
L'entreprise confirme	
Vous avez la possibilité, dans le cadre de ces questions, de remettre votre meilleure offre financière selon CCAP.	
L'entreprise propose une remise commerciale	
Confirmez-vous que votre offre est conforme à l'ensemble des CCTP, aux plans, au planning de l'opération ainsi qu'à l'ensemble des pièces constituant le DCE ?	
L'entreprise confirme	
Mise au point	-1 392,53 €
Total après mise au point	62 500,00 €
Montant après négociation	62 500,00 €
PSE	
Néant	
TOTAL	62 500,00 €

CRITERE: Prix	
note base	40,00



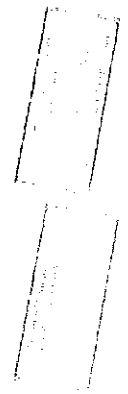
LOT 11 CHAUFFAGE - TRAITEMENT D'AIR - GTC - PLOMBERIE

Estimation

49 650,00 €

CRITERE: Valeur technique		Nombre de points	Nombre de points attribué	Commentaires	
Commentaire général	Critère A : Note explicative sur l'organisation générale du chantier détaillée mais que partiellement adaptée au projet, note assez détaillée sur le mode de traitement des déchets et de la gestion de la propreté du chantier. Notes sur la sécurité des personnes et la réduction des nuisances adaptée au projet.				
	Critère B : L'entreprise a fourni les fiches et références des principaux produits. L'entreprise n'indique pas la provenance géographique de ses produits.				
	Critère C : L'entreprise prévoit 1 chef de projet chargé d'affaire, 1 technicien d'études, 1 responsable travaux, 1 chef de chantier + 2 compagnons et un metteur au point. Le nom des intervenants est indiqué et les qualifications détaillées. Note sur les moyens matériel générale. Le mode opératoire est suffisamment détaillé. L'entreprise ne donne pas de planning et ni de nombre d'heure / semaines prévues.	30	20,0	Renseignements fournis répondant aux attentes minimales du projet	
	Critère D : Méthode d'autocontrôle et gestion des réserves globalement expliquée. La procédure d'intervention pendant la GPA n'est pas évoquée	30	10,0	Renseignements incomplets et insuffisamment adaptés au projet	
		20	8,0	Renseignements incomplets et insuffisamment adaptés au projet	
		TOTAL	100	46	
		TOTAL PONDERÉ	60	27,60	

TOTAL BASE	MISSENARD CLIMATIQUE	67,60
------------	----------------------	-------



Classement final proposé	Entreprises	Montant en € HT des offres	Montant en € TTC des offres	classement nombre de points	écart en % avec estimation
1	MISSENARD CLIMATIQUE	62 500,00 €	75 000,00 €	67,60	25,88%

Proposition MOE :

En conséquence et au vu des critères définis au règlement de la consultation et de l'analyse des offres avec négociation, il est proposé de retenir l'entreprise ci-dessous :

Offre de Base	HT	TTC
MISSENARD CLIMATIQUE	62 500,00 €	75 000,00 €
OFFRE		



TABLEAU RECAPITULATIF MARCHES

Proposition MOE

Offre de Base

ENTREPRISE	Montant Base HT	MONTANT HT Total estimation	ECART EN %
ATLANTIQUE BÂTIMENT TRAVAUX PUBLICS	217 228,55 €	230 000,00 €	-5,55%
LOT A RELANCER			
PRO TECH TOIT - ALTO	30 076,03 €	16 000,00 €	0,879751875
ATLANTIQUE OUVERTURES	26 690,00 €	30 000,00 €	-11,03%
SARL PARIS	55 715,90 €	38 200,00 €	45,85%
SARL SIRE	40 530,38 €	68 000,00 €	-40,40%
ROSSI	63 750,00 €	78 000,00 €	-18,27%
EURL LEGAL SCHREINER	9 132,10 €	30 000,00 €	-69,56%
VOLUME ET COULEURS	18 300,00 €	17 000,00 €	7,65%
SPIE Building Solutions	57 500,00 €	69 600,00 €	-17,39%
SAS BE GREEN SOLAR	10 000,00 €	21 200,00 €	-52,83%
MISSENARD CLIMATIQUE	62 500,00 €	49 650,00 €	25,88%
TOTAL HT	591 422,96 €	647 650,00 €	-8,68%
TVA à 20%	118 284,59 €	129 530,00 €	
TOTAL TTC	709 707,55 €	777 180,00 €	

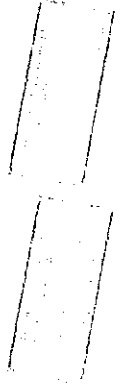


TABLEAU RECAPITULATIF MARCHES

Proposition MOE

Offre de Base + Variante Retenue

	ENTREPRISE	Montant Base HT	MONTANT HT Total estimation	ECART EN %
LOT 01 VRD - DÉMOLITION ET GROS ŒUVRE	ATLANTIQUE BÂTIMENT TRAVAUX PUBLICS	217 228,55 €	230 000,00 €	-5,55%
LOT 02A CHARPENTE - COUVERTURE	LOT A RELANCER			
LOT 02B ÉTANCHÉITÉ	PRO TECH TOIT - ALTO	30 076,03 €	16 000,00 €	87,98%
LOT 03 MENUISERIES EXTÉRIEURES	ATLANTIQUE OUVERTURES	26 690,00 €	30 000,00 €	-11,03%
LOT 04 MENUISERIES INTÉRIEURES	SARL PARIS	57 665,90 €	40 700,00 €	41,69%
LOT 05 CLOISONNEMENT - DOUBLAGES	SARL SIRE	40 530,38 €	68 000,00 €	-40,40%
LOT 06 REVÊTEMENTS DE SOLS	ROSSI	63 750,00 €	78 000,00 €	-18,27%
LOT 07 PLAFONDS SUSPENDUS	EURL LEGAL SCHREINER	9 132,10 €	30 000,00 €	-69,56%
LOT 08 PEINTURE	VOLUME ET COULEURS	18 300,00 €	17 000,00 €	7,65%
LOT 09 ÉLECTRICITÉ - COURANT FAIBLE - SÉCURITÉ INCENDIE	SPIE Building Solutions	57 500,00 €	69 600,00 €	-17,39%
LOT 10 PANNEAUX PHOTOVOLTAÏQUES	SAS BE GREEN SOLAR	10 000,00 €	21 200,00 €	-52,83%
LOT 11 CHAUFFAGE - TRAITEMENT D'AIR - GTC - PLOMBERIE	MISSENARD CLIMATIQUE	62 500,00 €	49 650,00 €	25,88%
	TOTAL HT	593 372,96 €	650 150,00 €	-8,73%
	TVA à 20%	118 674,59 €	130 030,00 €	
	TOTAL TTC	712 047,55 €	780 180,00 €	

Variante Retenue

Plan de travail sur la banque d'accueil et meubles attenants en essence de bois en chêne du pays finition vernis au lot 04

Daniel GUILLE
Le 13/04/2023 à 18h18

Le Maire,



Daniel GUILLE



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité



BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

044-214400459-20230414-2023D06-AU

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 14/04/2023

Affichage : 14/04/2023

Avis n° 23-24458

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur [https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:"23-24458"](https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:)

Département(s) de publication : **44**
Annonce No **23-24458**

I.II.III.IV.V.VI.

FNS SIMPLE AVIS DE MARCHÉ

Section I : Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur :
MAIRIE DE CORDEMAIS
Type de Numéro national d'identification :
SIRET
N° National d'identification :
21440045900019
Ville :
CORDEMAIS
Code Postal :
44360
Groupement de commandes :
Non
Département(s) de publication : **44**

Section 2 : Communication

Lien vers le profil d'acheteur :
https://cordemais.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_16543_919360.html
Identifiant interne de la consultation :
2023-03
Intégralité des documents sur le profil d'acheteur :
Oui
Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :
Non
Nom du contact :
TAUGAIN Cindy
Adresse mail du contact :
c.taugain@estuaire-sillon.fr
Numéro de téléphone du contact :
+33 240869737

Section 3 : Procédure

Type de procédure :
Procédure adaptée ouverte
Conditions de participation :
aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :



**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

044-214400459-20230414-2023D06-AU

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 14/04/2023

Affichage : 14/04/2023

Documents stipulés dans le Règlement de la Consultation
capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :
capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :
Technique d'achat :
Sans objet
Date et heure limite de réception des plis :
23 mars 2023 - 12:00
Présentation des offres par catalogue électronique :
Interdite
Réduction du nombre de candidats :
Non
Possibilité d'attribution sans négociation :
Oui
L'acheteur exige la présentations de variantes :
Oui
Identification des catégories d'acheteurs intervenant (si accord-cadre) :
Critères d'attribution :

Section 4 : Identification du marché

Intitulé du marché :
Marché de travaux pour la réhabilitation et l'extension de la Mairie de CORDEMAIS- Relance des Lots 2 et 4 infructueux de la procédure N°2022-10
Code CPV principal
Descripteur principal : 45261210
Type de marché :
Travaux
Description succincte du marché :
Lieu principal d'exécution du marché :
44360
Durée du marché (en mois) :
Valeur estimée (H.T.) :
Valeur entre :
et :
La consultation comporte des tranches :
Non
La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :
Non
Marché alloti :
Oui
Mots descripteurs : Charpente, Couverture, Menuiserie

Section 5 : Lots

OBJET : Marché de travaux pour la réhabilitation et l'extension de la Mairie de CORDEMAIS- Relance des Lots 2 et 4 infructueux de la procédure N°2022-10
Description du lot : Charpente et couverture (2a)
Code(s) CPV additionnel(s)
Code CPV principal : 45261210
Estimation de la valeur hors taxes du lot : euros
Lieu d'exécution du lot : Mairie de Cordemais



**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**
*Liberté
Égalité
Fraternité*

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

044-214400459-20230414-2023D06-AU

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 14/04/2023

Affichage : 14/04/2023

Description du lot : Étanchéité (2b)

Code(s) CPV additionnel(s)

Code CPV principal : 45261210

Estimation de la valeur hors taxes du lot : euros

Lieu d'exécution du lot : Mairie de Cordemais

Description du lot : Menuiseries intérieures

Code(s) CPV additionnel(s)

Code CPV principal : 45421150

Estimation de la valeur hors taxes du lot : euros

Lieu d'exécution du lot : Mairie de Cordemais

Section 6 : Informations Complémentaires

Visite obligatoire :

Non

Autres informations complémentaires :

Une visite de l'existant est vivement conseillée. Visites sur rendez-vous auprès de Monsieur Eric RABUSSIER- responsabletech@cordemais.fr ou par téléphone au 06.07.84.75.80

Date d'envoi du présent avis :

21 février 2023



Attestation de publication

Organisme

Organisme
annonceur : **Mairie de Cordemais**

Identité utilisateur : **Cindy TAUGAIN**

Coordonnées de l'organisme : **Avenue des Quatre Vents
44360 CORDEMAIS**

Tél : **0240869737**

Fax : **non renseigné**

Email : **c.taugain@estuaire-sillon.fr**

Objet du marché

Marché de travaux pour la réhabilitation et l'extension de la Mairie de CORDEMAIS- Relance des Lots 2 et 4 infructueux de la procédure N°2022-10

Avis de publicité

Type de
procédure : **Proc.Adapt.**

Date mise en ligne : **21/02/2023 à
09 h 00**

Référence
organisme : **2023-03**

Date limite de
candidature :

ID Dematis : **919360**

Date limite de remise
des offres : **23/03/2023 à
12h00**

Réception
électronique : **Activée**

Si vous avez chargé un dossier de consultation, ci-dessous se trouve la liste des fichiers:

//ICI

<input type="checkbox"/> Règlement de consultation.pdf	<input type="checkbox"/> 20230214_DPGF_LOT Lot n°02a CHARPENTE - COUVERTU.xlsx
<input type="checkbox"/> 20230214 - CCTP - Lot n°02a - CHARPENTE - COUVERTURE.p...	<input type="checkbox"/> 20230214_DPGF_LOT Lot n°02b ETANCHEITE.xlsx
<input type="checkbox"/> 20230214 - CCTP - Lot n°02b - ETANCHEITE.pdf	<input type="checkbox"/> DPGF - Lot n°04 - MENUISERIES INTERIEURES.xlsx
<input type="checkbox"/> CCTP - Lot n°04 - MENUISERIES INTERIEURES - 20221130.p...	<input type="checkbox"/> AE 2023-03.docx
<input type="checkbox"/> CCAP 2023-03.pdf	<input type="checkbox"/> CCTP - Lot n°00 - PRESCRIPTIONS COMMUNES A TOUS LES CO...
<input type="checkbox"/> Rapport G2-PRO-ONA2.M.0283 - EXT MAIRIE CORDEMAIS.pdf	<input type="checkbox"/> A-2_Tableaux synoptiques.zip
<input type="checkbox"/> A-3_Planning prÃ©visionnel.zip	<input type="checkbox"/> A-6_RICT.zip
<input type="checkbox"/> A-5_PGC SPS.zip	<input type="checkbox"/> A-8_diagnostic structurel.zip
<input type="checkbox"/> A-7_Etude de sol.zip	<input type="checkbox"/> B-4_Documents graphiques Structures.zip
<input type="checkbox"/> Cadre de réponse technique.docx	<input type="checkbox"/> B-2_Documents graphiques Architecte.zip
<input type="checkbox"/> B-5_Vue 3D.zip	<input type="checkbox"/> Comment répondre par voie dematerialisee sur cette plat...
<input type="checkbox"/> B-3_Documents graphiques Fluides.zip	<input type="checkbox"/> B-1_Documents Existant.zip

Dematis certifie que la publication du présent objet a été réalisée sur les supports listés ci-dessous :

Supports de publications sélectionnés	Références annonces	Date de parution
Boamp supérieur à 90 000 €	23-24458	Reception par le pre
www.e-marchespublics.com	919360	Affichage : 14/04/2023 21/02/2023 à 09 h 00
http://cordemais.e- marchespublics.com	919360	21/02/2023 à 09 h 00

Réseau e-marchespublics: 492 851 visites/mois - 113 175 271 alertes appels
d'offres - 37 712 934 dossiers téléchargés.

Fait à Paris , le **21/02/2023**

Dematis - Groupe Les Echos - 10 boulevard de Grenelle, CS 10817 - 75738
PARIS CEDEX 15 - Tel : 01 72 36 55 48

<http://www.e-marchespublics.com>

FNS SIMPLIFIÉ AVIS DE MARCHÉ

I. II. III. IV. V. VI.

Section 1 : Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : MAIRIE DE CORDEMAIS

Type de Numéro national d'identification : SIRET

N° National d'identification : 21440045900019

Code Postal : 44360

Ville : CORDEMAIS

Groupement de commandes : Non

Section 2 : Communication

Moyen d'accès aux documents de la consultation :

Lien vers le profil d'acheteur : https://cordemais.e-marchespublics.com/vpack/annonce_marche_public_16543_919360.html

Identifiant interne de la consultation : 2023-03

L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Contact : TAUGAIN Cindy

email : c.taugain@estuaire-sillon.fr

Tél : +33 240869737

Section 3 : Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Condition de participation :

Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :

Documents stipulés dans le Règlement de la Consultation

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limites de réception des plis : 23 Mars 2023 à 12:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation (Attribution sur la base de l'offre initiale) : Oui

L'acheteur exige la présentation de variantes : Oui

Section 4 : Identification du marché

Intitulé du marché : Marché de travaux pour la réhabilitation et l'extension de la Mairie de CORDEMAIS- Relance des

Lots 2 et 4 infructueux de la procédure N°2022-10

CPV - Objet principal : 45261210.

Type de marché : Travaux

Lieu principal d'exécution du marché : 44360

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Mots descripteurs : Charpente, Couverture, Menuiserie.

Section 5 : Lots

Description du lot n° 1 :

Charpente et couverture (2a)

Mots descripteurs : Couverture.

CPV - Objet principal : 45261210.

Lieu d'exécution du lot n° 1 : Mairie de Cordemais

Description du lot n° 2 :

Étanchéité (2b)

Mots descripteurs : Étanchéité.

CPV - Objet principal : 45261210.

Lieu d'exécution du lot n° 2 : Mairie de Cordemais

Description du lot n° 3 :

Menuiseries intérieures

Mots descripteurs : Menuiserie.

CPV - Objet principal : 45421150.

Lieu d'exécution du lot n° 3 : Mairie de Cordemais

Section 6 : Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Non

Autres informations complémentaires : Une visite de l'existant est vivement conseillée. Visites sur rendez-vous auprès de Monsieur Eric RABUSSIER- responsabletech@cordemais.fr ou par téléphone au 06.07.84.75.80

Date d'envoi du présent avis : 21 Février 2023

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

044-214400459-20230414-2023D06:AU

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 14/04/2023

Affichage : 14/04/2023



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

044-214400459-20230414-2023D06-AU

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 14/04/2023

Affichage : 14/04/2023



CORDEMAIS

LE LOREC
8 Impasse Arthur Raimbaud
44170 MARSAC SUR DON

Objet : Consultation 2023-03 « **Marché de travaux pour la réhabilitation et l'extension de la Maire de CORDEMAIS** » Lot 2 A "Charpente-Couverture"

Réf. : Cindy TAUGAIN – Tél. 02.40.86.97.37
c.taugain@estuaire-sillon.fr

Madame, Monsieur,

Vous avez bien voulu répondre au marché cité en objet, ce dont je vous remercie.

Je suis au regret de vous informer que votre offre pour le Lot 2 A "Charpente-Couverture" est jugée inacceptable au sens de l'article L.2152-3 du Code de la Commande Publique qui dispose « **qu'une offre inacceptable est une offre dont le prix excède les crédits budgétaires alloués au marché, déterminés et établis avant le lancement de la procédure** ».

Par conséquent, la Commune de CORDEMAIS relancera une nouvelle consultation pour ce lot infructueux.

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

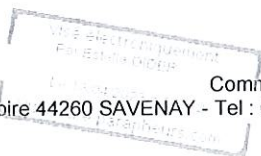
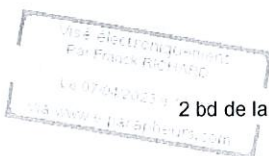
Voies et délais des recours dont dispose le candidat :

- *Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat.*

- *Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CIA.*

Daniel GUILLE
Le 13/04/2023 à 18h18

Le Maire,



Communauté de communes Estuaire et Sillon
2 bd de la Loire 44260 SAVENAY - Tel : 02 40 56 81 03 Fax : 02 40 56 83 38 - mail : communaute@estuaire-sillon.fr

Daniel GUILLE



SARL AMH
10 ZA des Ragonnières
44330 LA CHAPELLE HEULIN

Objet : Consultation 2023-03 « **Marché de travaux pour la réhabilitation et l'extension de la Maire de CORDEMAIS- RELANCE LOTS 2A/2B et 4** » Lot 4 "Menuiseries Intérieures"

Réf. : Cindy TAUGAIN – Tél. 02.40.86.97.37
c.taugain@estuaire-sillon.fr

Madame, Monsieur,

J'ai le regret de vous informer que l'offre que vous avez faite au titre de la consultation citée en objet n'a pas pu être retenue.

En effet, au regard du tableau d'analyse, elle a obtenu la note de 69,11/100 selon le détail suivant :

- Prix de la prestation : 19,91/40 points
- Valeur Technique : 49,20/60 points

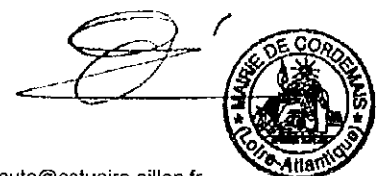
Le marché a été attribué à la société SARL PARIS, sise 8 Rue de Brancheleux 56350 ALLAIRE, qui a obtenu une note globale de 84,40 /100, et ce sur la base du DPGF d'un montant de **57 665,90 € H.T.**, dont **1 950 € H.T.** pour la Variante N°1 retenue.

Restant à votre disposition pour tout renseignement complémentaire, et vous remerciant vivement de l'intérêt que vous avez porté à ce marché,

je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

Daniel GUILLE
Le 13/04/2023 à 18h18

Le Maire,





CORDEMAIS

ATELIER MADEC
La Lande Bourne
44220 COUËRON

Objet : Consultation 2023-03 « **Marché de travaux pour la réhabilitation et l'extension de la Maire de CORDEMAIS- RELANCE LOTS 2A/2B et 4** » Lot 4 "Menuiseries Intérieures"

Réf. : Cindy TAUGAIN – Tél. 02.40.86.97.37
c.taugain@estuaire-sillon.fr

Madame, Monsieur,

J'ai le regret de vous informer que l'offre que vous avez faite au titre de la consultation citée en objet n'a pas pu être retenue.

En effet, au regard du tableau d'analyse, elle a obtenu la note de 46,20/100 selon le détail suivant :

- Prix de la prestation : 20,40/40 points
- Valeur Technique : 25,80/60 points

Le marché a été attribué à la société SARL PARIS, sise 8 Rue de Brancheleux 56350 ALLAIRE, qui a obtenu une note globale de 84,40 /100, et ce sur la base du DPGF d'un montant de **57 665,90 € H.T.**, dont **1 950 € H.T.** pour la Variante N°1 retenue.

Restant à votre disposition pour tout renseignement complémentaire, et vous remerciant vivement de l'intérêt que vous avez porté à ce marché,

je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

Daniel GUILLE
Le 13/04/2023 à 18h18

Le Maire,

